

那覇市宮城1丁目全4棟分譲販売中！【4号棟】別の完成物件地にてご説明も可能です！新築木造戸建て3LDK敷地内駐車場2台可！高良小学校徒歩10分、小禄中学校徒歩15分、ユニオンスカラ徒歩4分。車で那覇空港まで5分。生活環境は非常に充実しています。お気軽にお問い合わせ下さい！TEL098-858-9059



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),バス/トイレ別,トイレ2ヶ所,上水道,下水道,設計

住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),静かな場所

スマホで物件を見る



合資会社上原住宅

〒901-0146 沖縄県那覇市具志 1-1-3

沖縄県知事免許(11)第900号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6875-7250801-0501/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-6875-7250801-0501 図面出力日:2025/12/19

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市宮城1丁目		
価格	4,790万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	93.56㎡ / 28.3坪	土地面積	103.78㎡ / 31.39坪
間取り詳細	洋7.5 洋6 洋5.2 LDK18		
私道負担	無し	接道方向	北東4.5m、南西6m 、北西6m
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	指定有 (2025/10/31)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列・3台目		
交通	【モノレール】赤嶺駅：徒歩約15分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: HPA-25-06483-1		

更新日：2025/12/11 公開期限：2025/12/24

TEL 098-858-9059

営業時間: 月～金 10:00～17:00 土曜日

定休日: 土、日、祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。