

GRAPHARE DESIGN

2020 10月現在
建築士事務所
建築士事務所
建築士事務所

LUMIO

那覇市宮城

建築士事務所

街・邸をつくり 暮らしをデザインする——。

陽光と開放感に満ちた
南西5.8m×北西5.8m×北東4.4mの
3方道路に面した優美な街並み。

うなならしい

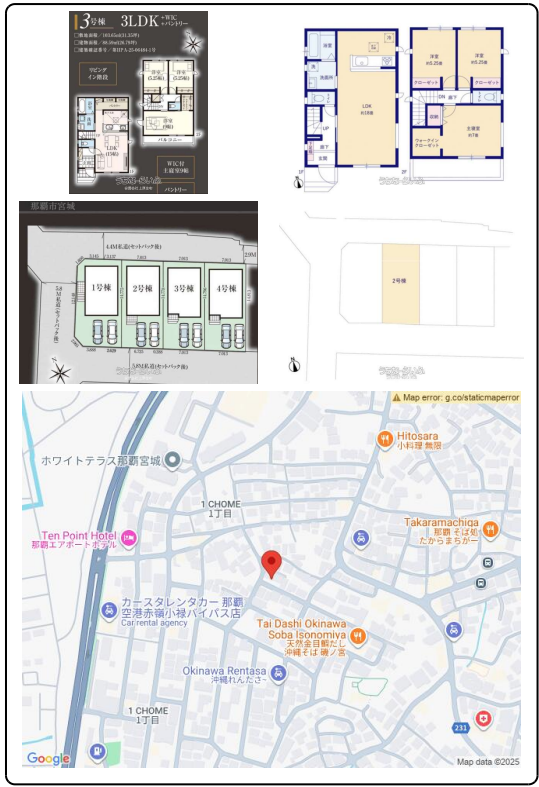
全築 販売 4.890 (税込) 万円より

電費 11.5万円/月	カー・ガレージ あり/なし	管理費
両車収納 あり/なし	スーパード あり/なし	公庫まで 2分

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,トイレ２ヶ所,上水道,下水道,設計
住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,静かな場所



〒901-0146 沖縄県那覇市具志 1-1-3
沖縄県知事免許 (11)第900号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市宮城1丁目		
価格	4,890万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	88.59㎡ / 26.79坪	土地面積	103.65㎡ / 31.35坪
間取り詳細	洋9 洋5.2 洋5.2 LDK15		
私道負担	無し	接道方向	北東4.5m、南西6m 、北西6m
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	指定有 (2025/10/31)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約15分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: HPA-25-06483-1		

更新日：2025/10/27 公開期限：2025/11/09

営業時間: 月～金 10:00～17:00 土曜日
定休日: 土、日、祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

