

那覇市宮城1丁目全4棟分譲販売中！【2号棟】別の完成物件地にてご説明も可能です！新築木造戸建て3LDK敷地内駐車場2台可！高良小学校徒歩10分、小禄中学校徒歩15分、ユニオンスカラ徒歩4分。車で那覇空港まで5分。生活環境は非常に充実しています。お気軽にお問合せ下さい！TEL098-858-9059

GRAFARE DESIGN

YUMIO

街・邸をつくり暮らしをデザインする。

那覇市宮城

日光と開放感に満ちた  
南西5.8m×北西5.8m×北東4.4mの  
3方道路に面した優美な街並み。

うちなーらいふ

4.890万円より

1号棟

2号棟

3号棟

4号棟

5号棟

6号棟

7号棟

8号棟

9号棟

10号棟

11号棟

12号棟

13号棟

14号棟

15号棟

16号棟

17号棟

18号棟

19号棟

20号棟

21号棟

22号棟

23号棟

24号棟

25号棟

26号棟

27号棟

28号棟

29号棟

30号棟

31号棟

32号棟

33号棟

34号棟

35号棟

36号棟

37号棟

38号棟

39号棟

40号棟

41号棟

42号棟

43号棟

44号棟

45号棟

46号棟

47号棟

48号棟

49号棟

50号棟

51号棟

52号棟

53号棟

54号棟

55号棟

56号棟

57号棟

58号棟

59号棟

60号棟

61号棟

62号棟

63号棟

64号棟

65号棟

66号棟

67号棟

68号棟

69号棟

70号棟

71号棟

72号棟

73号棟

74号棟

75号棟

76号棟

77号棟

78号棟

79号棟

80号棟

81号棟

82号棟

83号棟

84号棟

85号棟

86号棟

87号棟

88号棟

89号棟

90号棟

91号棟

92号棟

93号棟

94号棟

95号棟

96号棟

97号棟

98号棟

99号棟

100号棟

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,トイレ2ヶ所,上水道,下水道,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,静かな場所

スマホで物件を見る

合資会社上原住宅

〒901-0146 沖縄県那覇市具志 1-1-3

沖縄県知事免許 (11)第900号

2号棟 3LDK 77.77㎡

1号棟 3LDK 77.77㎡

3号棟 3LDK 77.77㎡

4号棟 3LDK 77.77㎡

5号棟 3LDK 77.77㎡

6号棟 3LDK 77.77㎡

7号棟 3LDK 77.77㎡

8号棟 3LDK 77.77㎡

9号棟 3LDK 77.77㎡

10号棟 3LDK 77.77㎡

11号棟 3LDK 77.77㎡

12号棟 3LDK 77.77㎡

13号棟 3LDK 77.77㎡

14号棟 3LDK 77.77㎡

15号棟 3LDK 77.77㎡

16号棟 3LDK 77.77㎡

17号棟 3LDK 77.77㎡

18号棟 3LDK 77.77㎡

19号棟 3LDK 77.77㎡

20号棟 3LDK 77.77㎡

21号棟 3LDK 77.77㎡

22号棟 3LDK 77.77㎡

23号棟 3LDK 77.77㎡

24号棟 3LDK 77.77㎡

25号棟 3LDK 77.77㎡

26号棟 3LDK 77.77㎡

27号棟 3LDK 77.77㎡

28号棟 3LDK 77.77㎡

29号棟 3LDK 77.77㎡

30号棟 3LDK 77.77㎡

31号棟 3LDK 77.77㎡

32号棟 3LDK 77.77㎡

33号棟 3LDK 77.77㎡

34号棟 3LDK 77.77㎡

35号棟 3LDK 77.77㎡

36号棟 3LDK 77.77㎡

37号棟 3LDK 77.77㎡

38号棟 3LDK 77.77㎡

39号棟 3LDK 77.77㎡

40号棟 3LDK 77.77㎡

41号棟 3LDK 77.77㎡

42号棟 3LDK 77.77㎡

43号棟 3LDK 77.77㎡

44号棟 3LDK 77.77㎡

45号棟 3LDK 77.77㎡

46号棟 3LDK 77.77㎡

47号棟 3LDK 77.77㎡

48号棟 3LDK 77.77㎡

49号棟 3LDK 77.77㎡

50号棟 3LDK 77.77㎡

51号棟 3LDK 77.77㎡

52号棟 3LDK 77.77㎡

53号棟 3LDK 77.77㎡

54号棟 3LDK 77.77㎡

55号棟 3LDK 77.77㎡

56号棟 3LDK 77.77㎡

57号棟 3LDK 77.77㎡

58号棟 3LDK 77.77㎡

59号棟 3LDK 77.77㎡

60号棟 3LDK 77.77㎡

61号棟 3LDK 77.77㎡

62号棟 3LDK 77.77㎡

63号棟 3LDK 77.77㎡

64号棟 3LDK 77.77㎡

65号棟 3LDK 77.77㎡

66号棟 3LDK 77.77㎡

67号棟 3LDK 77.77㎡

68号棟 3LDK 77.77㎡

69号棟 3LDK 77.77㎡

70号棟 3LDK 77.77㎡

71号棟 3LDK 77.77㎡

72号棟 3LDK 77.77㎡

73号棟 3LDK 77.77㎡

74号棟 3LDK 77.77㎡

75号棟 3LDK 77.77㎡

76号棟 3LDK 77.77㎡

77号棟 3LDK 77.77㎡

78号棟 3LDK 77.77㎡

79号棟 3LDK 77.77㎡

80号棟 3LDK 77.77㎡

81号棟 3LDK 77.77㎡

82号棟 3LDK 77.77㎡

83号棟 3LDK 77.77㎡

84号棟 3LDK 77.77㎡

85号棟 3LDK 77.77㎡

86号棟 3LDK 77.77㎡

87号棟 3LDK 77.77㎡

88号棟 3LDK 77.77㎡

89号棟 3LDK 77.77㎡

90号棟 3LDK 77.77㎡

91号棟 3LDK 77.77㎡

92号棟 3LDK 77.77㎡

93号棟 3LDK 77.77㎡

94号棟 3LDK 77.77㎡

95号棟 3LDK 77.77㎡

96号棟 3LDK 77.77㎡

97号棟 3LDK 77.77㎡

98号棟 3LDK 77.77㎡

99号棟 3LDK 77.77㎡

100号棟 3LDK 77.77㎡

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,トイレ2ヶ所,上水道,下水道,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,静かな場所

スマホで物件を見る

合資会社上原住宅

〒901-0146 沖縄県那覇市具志 1-1-3

沖縄県知事免許 (11)第900号

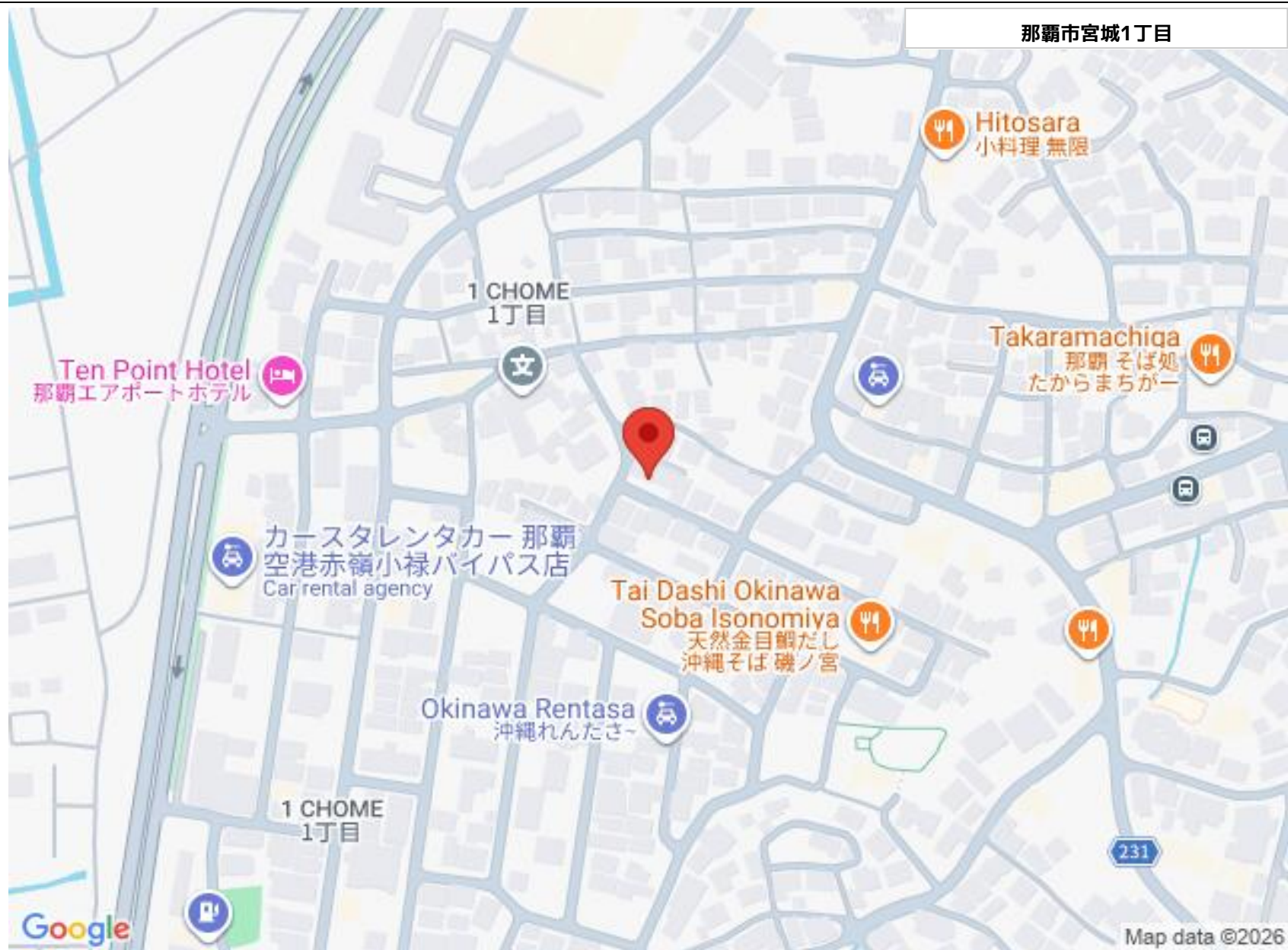
物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市宮城1丁目		
価格	4,490万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	86.94㎡ / 26.29坪	土地面積	103.58㎡ / 31.33坪
間取り詳細	洋9 洋5.2 洋5.2 LDK18		
私道負担	無し	接道方向	北東4.5m、南西6m、北西6m
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	指定有 (2025/10/31)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	-		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: HPA-25-06483-1		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

TEL 098-858-9059

営業時間: 月～金 10:00～17:00 土曜日

定休日: 土、日、祝



## 合資会社上原住宅

〒901-0146 沖縄県那覇市具志 1-1-3

沖縄県知事免許 (11)第900号

**TEL 098-858-9059**

営業時間: 月～金 10:00～17:00 土曜日

定休日: 土、日、祝