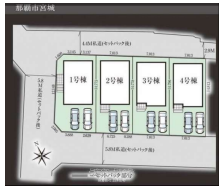
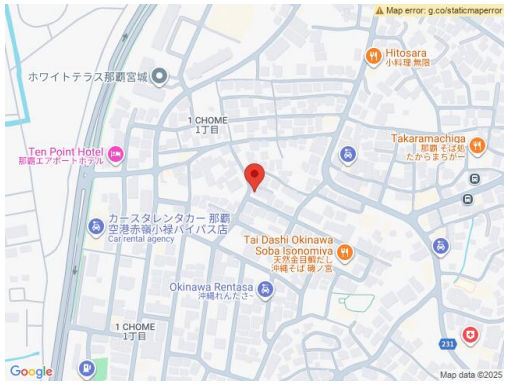
那覇市宮城１丁目全４棟分譲販売中！【１号棟】別の完成物件地にてご説明も可能です！新築木造戸建て３LDK敷地内駐車場２台可！高良小学校徒歩10分、小禄中学校徒歩15分、ユニオンスカラ徒歩4分。車で那覇空港まで5分。生活環境は非常に充実しています。お気軽にお問合せ下さい！ＴＥＬ098-858-9059





【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,トイレ２ヶ所,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,上水道,下水道,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市宮城1丁目		
価格	**5,090万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	86.94m² / 26.29坪	土地面積	111.4m² / 33.69坪
間取り詳細	洋5 洋6.7 洋7.1 LDK18		
私道負担	無し	接道方向	北東4.5m、 南西6m 、 北西6m
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	指定有 (10月下旬)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】高良: 徒歩約2分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: HPA-25-06447-1		

更新日：2025/12/11 公開期限：2025/12/24

スマホで物件を見る

合資会社上原住宅

〒901-0146　沖縄県那覇市具志 1-1-3

沖縄県知事免許 (11)第900号

TEL 098-858-9059

営業時間: 月～金 10:00～17:00 土曜日

定休日: 土、日、祝