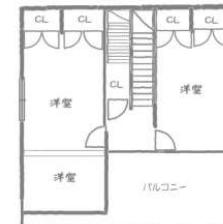


【美東小学校・沖縄市東中学校】まで通学ラクラク！！駐車場2台（並列）OK！！角地の開放感ある3LDK

が出ました(*^*)☆彌



1階平面図



2階平面図

うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,室内洗濯機置き場,出窓,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,角地,南道路,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,全居室6畳以上,日当たり良し,静かな場所

| | | | |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 沖縄市桃原4丁目 | | |
| 価格 | 3,180万円 | | |
| 価格備考 | ※所有権移転費用が別途かかります（要見積もり）※「仲介手数料」￥1,115,400（税込）がかかります※契約書に貼る「印紙代」が別途かかります※固定資産税日割り清算金は決済日確定後算出します | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 81.23m ² / 24.57坪 | 土地面積 | 115.94m ² / 35.07坪 |
| 間取り詳細 | 洋10 洋7 和5.7 LDK13.5 | | |
| 私道負担 | - | 接道方向 | 南、北西4.8m |
| 築年月 | 1995年07月(築30年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 未指定 | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 2台 並列 ※軽自動車は3台駐車可能 | | |
| 交通 | 【バス停】美東小学校前: 徒歩約4分 | | |
| 物件備考 | 美東小学校まで徒歩4分！沖縄東中学校まで徒歩2分！「行ってきます… | | |

更新日：2026/01/28 公開期限：2026/02/10

スマホで物件を見る



HIKARIホールディングス株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 4-49-6

沖縄県知事免許（2）第4834号

TEL 098-938-9001

営業時間：09:00～18:00

定休日：土・日・祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



HIKARIホールディングス株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 4-49-6

沖縄県知事免許 (2) 第4834号

TEL 098-938-9001

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝