

NEW | 西原町上原 | 新築RC戸建て | 駐車場並列2台可能!! | ZEH水準の家で金利優遇あり | 生活利便な立地に注文住宅のようなこだわり戸建てが建ちます設計士が土地柄に合わせてプランニングした無駄のない動線で快適に暮らしませんか? 雨の日も安心、インナーガレージ型の駐車場ですありがたいとお問い合わせください...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,プロパンガス,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町上原2丁目		
価格	5,190万円		
価格備考	★契約時に契約書貼付用の印紙とお手付金がかかります。★先着順での受付となります。★銀行仮審査複数ご案内時に受付可能です。資金計画もお気軽にお申し付けください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	120.91m <sup>2</sup> / 36.57坪	土地面積	103.37m <sup>2</sup> / 31.26坪
間取り詳細	洋8.2 洋6.4 洋4.8 LDK15.6 ※★ 2階リビングで戸建てでありつつプライバシーが守られます★1階がマスターベッドルームのように大きなWICや...		
私道負担	無し	接道方向	北6m
築年月	2026年(新築)	引き渡し	相談(完成後)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 並列 ※車種によります! お問い合わせください^^		
交通	【バス停】旧琉球大学病院前: 徒歩約7分		
物件備考	【あなたのかかりつけ不動産になりたい】弊社では内覧から銀行仮審査...		

更新日: 2026/06/03 公開期限: 2026/06/16

スマホで物件を見る



## ReBLU(リブル) 不動産

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-8-10 202号室  
沖縄県知事免許(1)第5876号

TEL 070-5403-5192

営業時間: 08:00~20:00  
定休日: 不定休



## ReBLU (リブル) 不動産

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-8-10 202号室

沖縄県知事免許 (1) 第5876号

**TEL 070-5403-5192**

営業時間: 08:00~20:00

定休日: 不定休