

★特別値下げキャンペーン中【5500万→5200万】隣に大型マックスバリュ伊祖店がある好立地物件！学校・病院・公園があり快適な生活が過ごせる建物です。値下げOKを頂けました。ぜひこの機会に内覧下さい。



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,L字型キッチン,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,出窓,B Sアンテナ,C Sアンテナ,シューズボックス,全居室収納,階段下収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー,全室2面採光,全居室6畳以上,日当たりよし【設備備考】：★広タリビング、L字型カウンターキッチン、2面バルコニー、駐車2台可(※門を解体すれば3台目も駐車可能)★各居室に収納あり、2階にはベランダ2面とサービスバルコニーまであります！★採光面の多い明るい2階建て住宅です♪

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市伊祖2丁目		
価格	5,200万円		
価格備考	物件価格とは別途、収入印紙、登記費用、仲介手数料、その他諸経費が発生します。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	96.75m ² / 29.26坪	土地面積	115.1m ² / 34.81坪
間取り詳細	洋9.2 洋7.8 和6 LDK17 ※各居室に収納あり、2階にはベランダ2面とサービスバルコニーまであります！洋室のうち1室は、フローリングと畳が半分ず...		
私道負担	無し	接道方向	南東6m
築年月	1995年05月(築30年)	引き渡し	相談(居住中のため相談となります)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率/容積率	60%/200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列・3台目 ※門を解体すれば3台目も駐車可能です。		
交通	【モノレール】浦添前田駅: 徒歩約25分 【バス停】伊祖二丁目: 徒歩約3分		
物件備考	★駐車場2台、L字型カウンターキッチン、2面バルコニー、広タリビング...		

更新日：2026/02/20 公開期限：2026/03/05

スマホで物件を見る



合同会社オフィスブルー

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 4-11-8

沖縄県知事(1)第5862号

TEL 03-4510-4013

営業時間：10:00~17:00

定休日：不定休