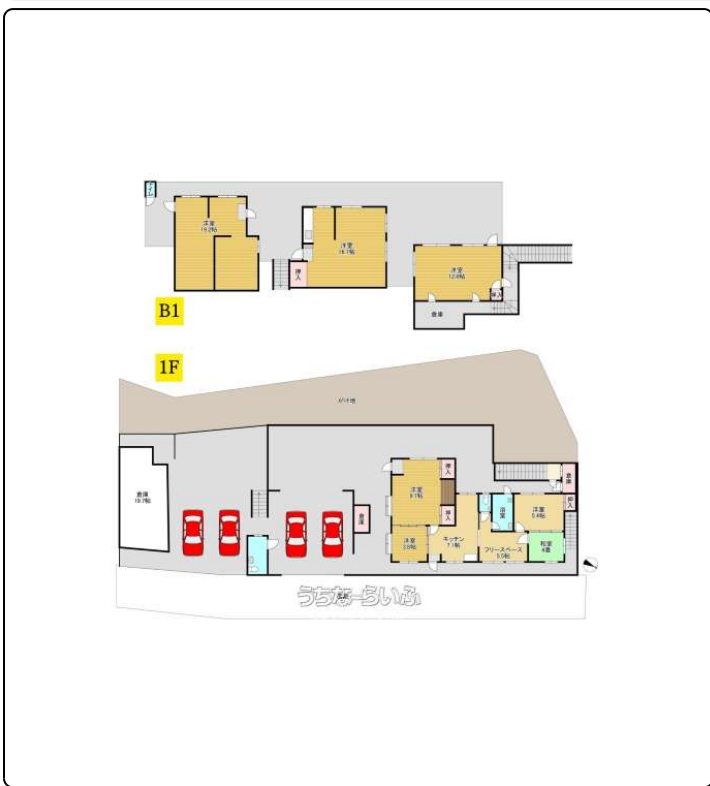


北谷町の高台にあるオーシャンビューの開放感のある土地建物！ ※基本的に建物は使用できないものと考えています。解体を前提に検討して頂けますようお願い致します。また新しい建物を建てる場合には既存建物の解体から擁壁の築造、造成が必要になることが予測されます。



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,出窓,高台に立地,上水道,下水道,プロパンガス,海が見える,日当たりよし,眺望よし,静かな場所 【設備備考】: 既設の設備についても通常利用できない可能性があります。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	北谷町吉原		
価格	4,850万円		
価格備考	【居住用:住宅ローンシミュレーション】月々96,959円(借入額:4,850万円の場合5年固定金利:0.75%年数:50年※JAおきなわ)		
間取り	4DK	階数	1階建て
建物面積	69.57m <sup>2</sup> / 21.04坪	土地面積	524m <sup>2</sup> / 158.51坪
間取り詳細	洋9.7 洋5.4 洋3.8 和4 DK7.1 ※ 地下1階3部屋(洋16.7帖・洋12.8帖・洋10.1帖)		
私道負担	無し	接道方向	東4.5m
築年月	1976年02月(築50年)	引き渡し	相談(売主・買主の準備が整い次第)
地目	山林	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	4台 並列 ※車種や停め方によって4台以上駐車可能		
交通	【バス停】北谷小学校入口:徒歩約2分		
物件備考	・北谷町景観計画・電波障害防止建築指導要綱・確定測量済み...		

更新日: 2026/06/17 公開期限: 2026/06/30

スマホで物件を見る



株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1) 5874

TEL 098-988-6543

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・GW・年末年始



## 株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1) 5874

**TEL 098-988-6543**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・GW・年末年始