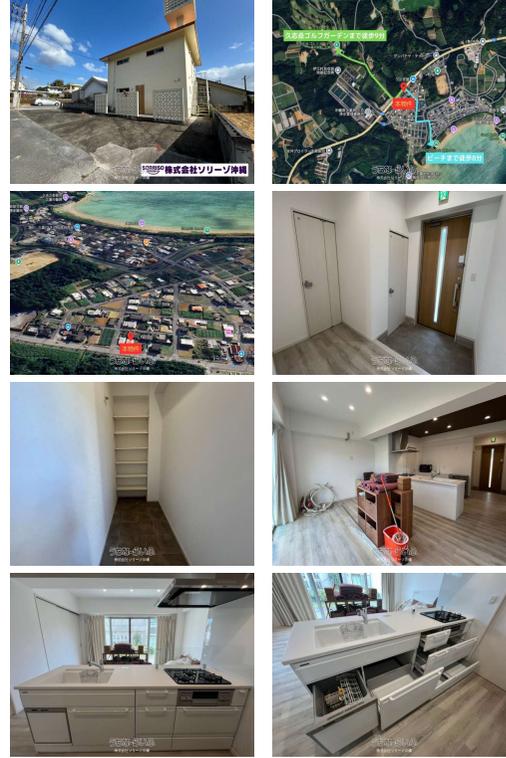
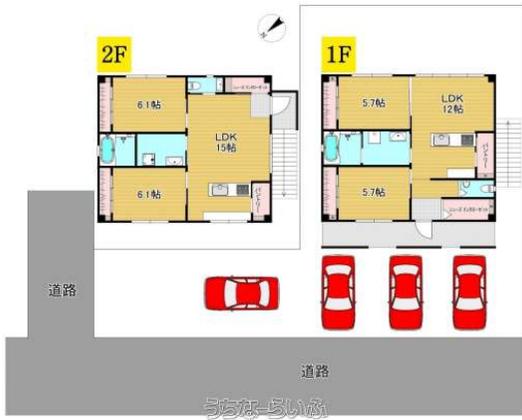


理想的な「住んでもよし、貸してもよし、旅館業もよし」三拍子揃った二世帯住宅！1階は住まいにして、2階は貸したり、旅館業をするのもグー♪久志の浜ビーチまで徒歩8分、久志岳ゴルフガーデンまで徒歩9分



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,家具/家電付き,インターフォン,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,全居室収納,角地,平坦地,上水道,プロパンガス,オール洋間,二世帯住宅,駐輪場,日当たりよし,静かな場所,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など),リフォーム済【設備備考】:※設備保証はつきません。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	名護市久志		
価格	3,850万円		
価格備考	【居住用:住宅ローンシミュレーション】月々76,967円(借入額:3,850万円の場合5年固定金利:0.75%年数:50年※JAおきなわ)		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	127.87m <sup>2</sup> / 38.68坪	土地面積	231.92m <sup>2</sup> / 70.15坪
間取り詳細	洋6.1 洋6.1 洋5.7 洋5.7 LDK15 ※【二世帯住宅】1階(LDK12・洋5.7・洋5.7)・2階(LDK15・洋6.1・洋6.1)		
私道負担	無し	接道方向	北東7m、北西17.9m
築年月	1988年10月(築37年)	引き渡し	相談(売主・買主の準備が整い次第)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率/容積率	60%/200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	4台 並列 ※車両によっては4台以上駐車可能です		
交通	【バス停】新町入口:徒歩約1分		
物件備考	※宿泊業想定シミュレーション年間522万円(利回り13.55%)50...		

更新日:2026/05/01 公開期限:2026/05/14

スマホで物件を見る



株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1)5874

TEL 098-988-6543

営業時間:09:00~18:00

定休日:水曜日・GW・年末年始



名護市久志

Kushi Park  
久志公園

久志屋外運動場  
Park

Usagiya  
うさぎ屋

More Hair Salon  
モア美容室

久志大川田市場  
Flea market

Kushi Auto Service  
久志オートサービス

沖縄県企業局 久志  
浄水管理事務所 (久志…  
Japanese prefecture  
government office

弁当のかめ吉

Google

Map data ©2026

## 株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1) 5874

**TEL 098-988-6543**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・GW・年末年始