

ゆいレール市民病院駅近く、新都心や那覇市街地へのアクセス良好☆スーパー・コンビニ・飲食店が点在していますので、日常生活の利便性も高く、那覇市内で穏やかな時間と住環境が望めるエリアです。内装リフォームすることで、家族が安心して生活できる夢のマイホーム暮らしも可能に！お気軽に問い合わせください【四季彩建】



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別、トイレ2ヶ所、南向き、上水道、全居室6畳以上、日当たり良し、眺望良し、静かな場所

】: 市街地が近い、閑静な住宅地、陽当り良好、納戸、トイレ2ヶ所、整備された歩道、眺望良好、バス・トイレ別室、駐車スペースあり

## スマホで物件を見る

株式会社四季彩建物 浦添プラザ



〒901-2121 沖縄県浦添市内間 5-3-16 1階

沖縄県知事免許(2)第005048号

|            |                                       |      |                               |
|------------|---------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                |      |                               |
| 所在地        | 那覇市古島2丁目                              |      |                               |
| 価格         | 5,980万円                               |      |                               |
| 価格備考       | -                                     |      |                               |
| 間取り        | 6SLDK                                 | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 114.12m <sup>2</sup> / 34.52坪         | 土地面積 | 238.15m <sup>2</sup> / 72.04坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.8 洋6 洋13.7 和6 和6 和6                |      |                               |
| 私道負担       | 無し                                    | 接道方向 | 北西5.00m                       |
| 築年月        | 1979年08月(築46年)                        | 引き渡し | 相談                            |
| 地目         | 宅地                                    | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 第一種低層                                 |      |                               |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                         |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 150%                            | 都市計画 | 市街化区域                         |
| 取引態様       | 専任媒介                                  |      |                               |
| 駐車場        | 1台                                    |      |                               |
| 交通         | 【モノレール】市立病院前駅: 徒歩約5分                  |      |                               |
| 物件備考       | ゆいレール市民病院駅近く、新都心や那覇市街地へのアクセス良好☆スーパーバス |      |                               |

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

**TEL 098-963-5307**

營業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW