

☆2号棟☆古堅中学校隣接♪58号線までアクセス良好! "通学安心&子育て安心"と"家時間充実"が両立する住宅♪60年保証も備えた長期優良住宅! お気軽にお問い合わせ下さい。

**2号棟**

4LDK(マルチエントランス含む)+  
カーポート3台

土地面積 / 152.92㎡ (46.25坪)  
建物面積 / 107.64㎡ (32.56坪)  
※ゆんたくボーチ、  
及びインナーバルコニー部分15.52㎡を含む

インナータイプのゆんたくボーチは道路からの視線や風雨も遮蔽でき安心感ある設計としております。

天井の高さ(MAX3m)が生む開放感と上質な空間。

家は意外と付いてない住宅も...  
弊社水廻り庫(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は全てロック機能付き。

狭い玄関でも  
ふんわり快適  
ガス乾燥機で  
脱臭効果

天井は意外と付いてない住宅も...  
弊社水廻り庫(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は全てロック機能付き。

上質な右肩隅のカウンターと  
シンプルな真円形状の  
人工大理石製手洗いボウルを  
玄関脇に採用、衛生的な暮らしをサポート。

2階水廻りメインバルコニー\*で  
家事が楽になる快適生活を提案します

時短×清潔×おしゃれ!理想のキッチンを実現する  
「浄水器一体型タッチレス水栓」「食洗機」  
「水黒両面焼きグリル」「ガラストップコンロ」

趣味も家事も快適に、タイル敷きの  
機能性と木目調クロスを採用した  
デザイン性を兼ね備えた収納スペース

天井に立体感を出すことで  
上質で落ち着いた面のある  
リビング空間に

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

1号棟  
2号棟

公道 約8.2m

近隣(他件)

建築等施工法に基づく  
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能  
★★★★★

省エネ性能  
★★★★★

第三者評価 BELS

【防犯ガラス 標準仕様】  
・破片が飛散しにくい  
ガラスと特殊フィルムが接着されて  
ある為、強度や上下層などで  
方が一破損しても、破片が飛散、  
脱落しにくくなります。  
・衝撃物が貫通しにくい  
柔軟で強靭な特殊フィルムによ  
って、衝撃物が貫通しにくく  
なります。

湿気対策

特殊フィルム  
ガラス  
ガラス

床下に湿気を溜めない換気システム

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形形,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,低炭素住宅,二世帯住宅,フラット35・S適合証明書あり,耐震基準適合証明書あり,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくはお問い合わせ下さい

スマホで物件を見る

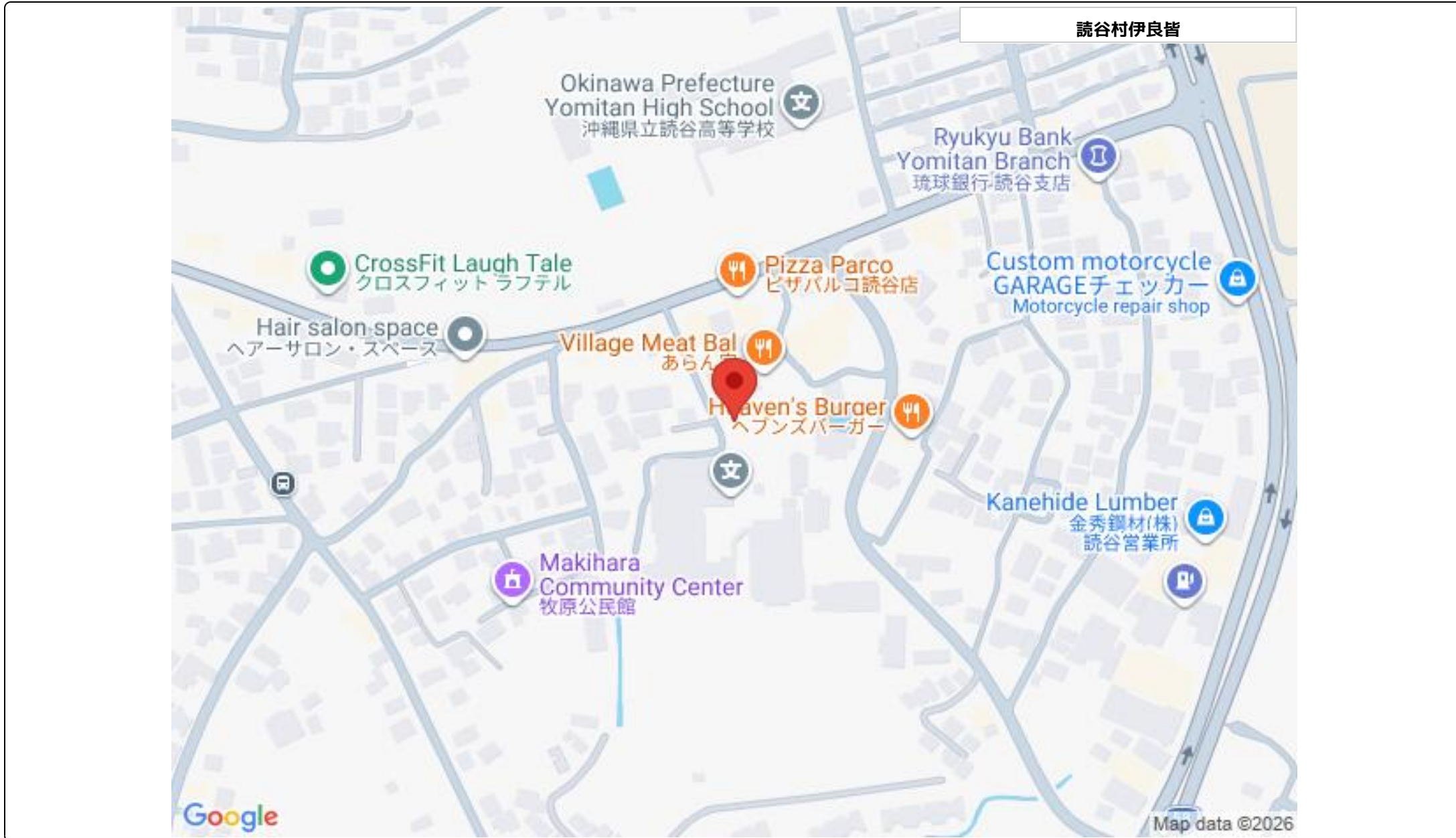
**株式会社ReShimA**

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 2-9-2  
沖縄県知事免許 (1) 第5736号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村伊良皆		
価格	4,299万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	107.64㎡ / 32.56坪	土地面積	152.92㎡ / 46.25坪
間取り詳細	洋6.8 洋5.1 洋5.1 洋5.5 LDK17 ※※※折上天井、ガス衣類乾燥機・食洗器・玄関電子キー・リビング扉(ソフトクローズ機構)、浴室換気乾燥機...		
私道負担	無し	接道方向	南西5.9m、西8.2m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】伊良皆: 徒歩約3分		
物件備考	■オプションではありません! 全棟標準搭載。下換気システム・ガス...		

更新日: 2026/04/27 公開期限: 2026/05/10

**TEL 098-963-9792**  
営業時間: 10:00~18:00  
定休日: 不定休



読谷村伊良皆

Okinawa Prefecture  
Yomitan High School  
沖縄県立読谷高等学校

Ryukyu Bank  
Yomitan Branch  
琉球銀行読谷支店

CrossFit Laugh Tale  
クロスフィット ラフテル

Pizza Parco  
ピザパルコ読谷店

Custom motorcycle  
GARAGE チェッカー  
Motorcycle repair shop

Hair salon space  
ヘアサロン・スペース

Village Meat Bar  
あらん

Heaven's Burger  
ヘブンスバーガー

Kanehide Lumber  
金秀鋸材(株)  
読谷営業所

Makihara  
Community Center  
牧原公民館

Google

Map data ©2026

## 株式会社ReShimA

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 2-9-2

沖縄県知事免許 (1) 第5736号

TEL 098-963-9792

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休