

# 1号棟

## 3(4) LDK+カーポート3台(小型車2台)

土地面積/152.92㎡ (46.25坪)  
建物面積/114.26㎡ (34.56坪)  
※ゆんたくボート、ゆんたくテラス及び  
インナーバルコニー部分21.69㎡を含む

濡れずに入浴、  
見た目もスマート。  
人気のインナーボート  
設計となりました。

緑の管理もスマートに。  
毎日の「ただいま」が  
もっとスムーズに。

便利なガスを右まわしにいき通る。  
天然ガス給湯機のある生活。

1F

将来のライフスタイルの変化に  
対応し難いフレキシブルプラン  
※後付壁が設置可能な下地対応済み仕様です。

実は窓外と見えても、内にもある窓。外と  
内と両面窓。自然光がたっぷり入る。外と内と  
両面から見る景色は、まるで別世界。

廊下からの視線を、やさしく遮る。  
格子間仕りの壁のあるリビング。

2F

手動で開閉できる遮光。  
浴室、洗面、トイレ、キッチンと  
水回りのすべてが、自然光が  
たっぷり入る。自然光がたっぷり  
入る。自然光がたっぷり入る。  
ガラストップを採用した快適キッチン。

セカンドリビングとして、  
天候に左右されず自然光や風を  
楽しめる広さ4.1帖のリラックス空間。

天井に高さやデザイン性を  
プラス。天井高1.8mの空間が  
広くゆるやかな空間に。

もう一つの2階サブリビング空間。屋内外の  
心地よさを高めた6帖のくつろぎスペース。

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。



## スマホで物件を見る



<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6808-7251024-0695/detail.html>

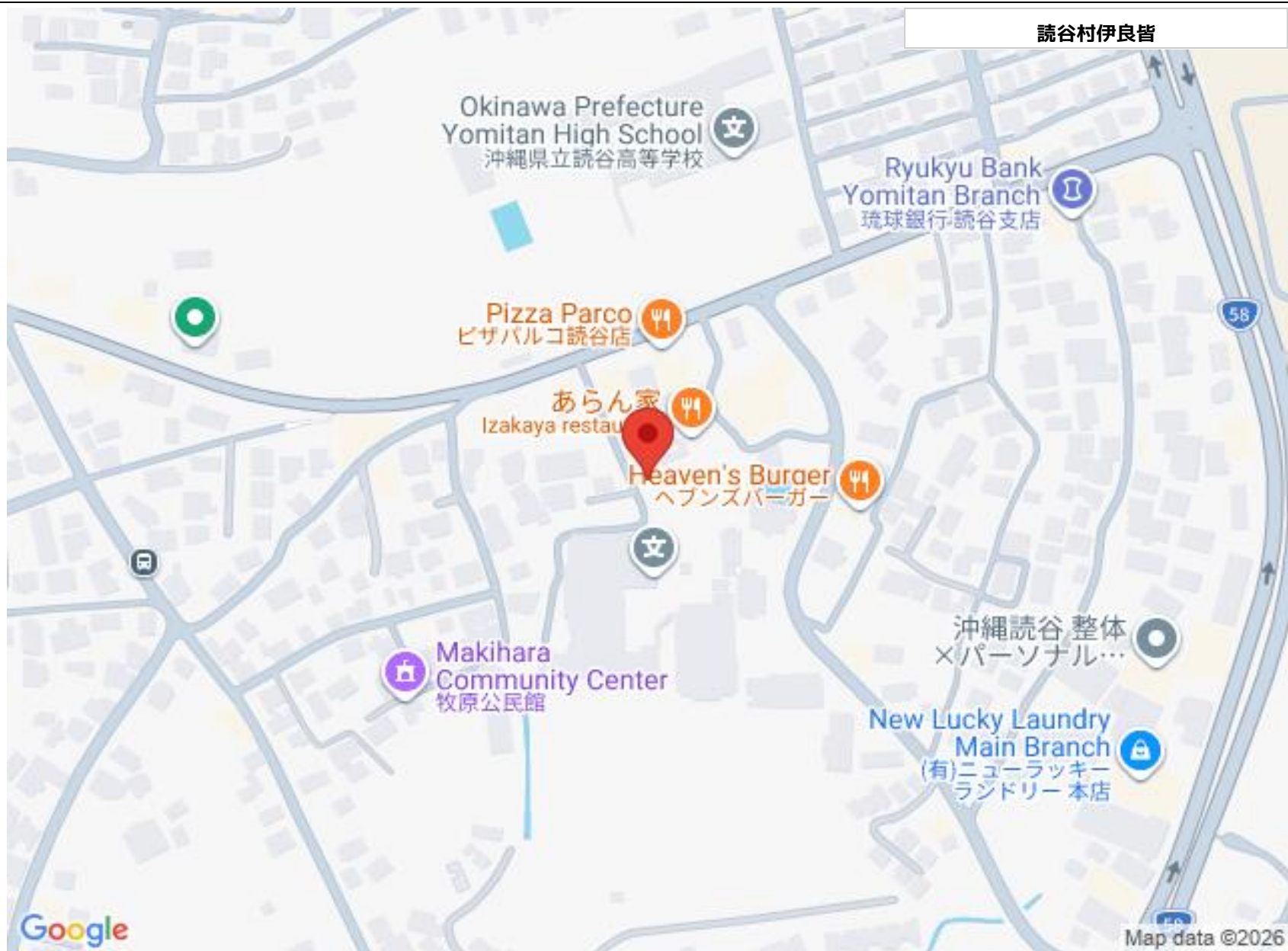
うちなーらいふ物件番号:h-6808-7251024-0695 図面出力日:2026/02/04

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村伊良皆		
価格	4,699万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	114.26㎡ / 34.56坪	土地面積	152.92㎡ / 46.25坪
間取り詳細	洋9 洋5.4 洋5.2 LDK17 ※ ※折上天井、ガス衣類乾燥機・食洗器・玄関電子キー・リビング扉（ソフトクローズ機構）、浴室換気乾燥機標準装備、勾配...		
私道負担	無し	接道方向	南西5.9m、西8.2m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 ※うち小型車2台		
交通	【バス停】伊良皆: 徒歩約3分		
物件備考	■オプションではありません！ 全棟標準搭載。下換気システム・ガス...		

更新日：2026/01/27 公開期限：2026/02/09

営業時間: 10:00~18:00  
定休日: 不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



読谷村伊良皆

## 株式会社ReShimA

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 2-9-2

沖縄県知事免許 (1) 第5736号

**TEL 098-963-9792**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休