

3号棟

■土地面積:150.71㎡ ■建物面積:96.05㎡
 ■建築確認番号:第R065HC117634号(令和6年9月13日)
 ■駐車面積:特付:3.96㎡×1/2+29.21㎡×1/1

3LDK+WIC

N

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

うれしいプラスαの
収納スペース

季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット

使い勝手のいい
カウンターキッチン

Storage

Bed Room 6.5J

Lav.

Hall DN

Storage

Bed Room 5.75J

Inner Balcony

2F: 48.85㎡

UB

Powder Room

Stair

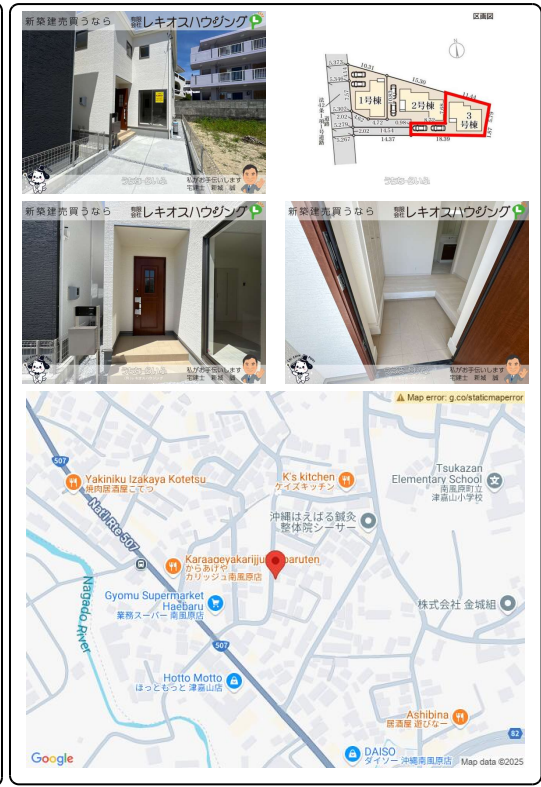
Lav.

Stair UP

Living Dining Kitchen 17.7

1F: 47.20㎡

うすみ



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,高台に立地,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所



〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 3-50-1 タカダスエヨシ 2104
沖縄県知事（3）第4286号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町津嘉山		
価格	3,999万円		
価格備考	※その他、手付金（契約申込書）契約書に添付する、印紙代が別途かかります。当社FPが初期費用を最安値で相談させていただきます。詳しくは、担当者までお問い合わせください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	96.05㎡ / 29.05坪	土地面積	150.71㎡ / 45.58坪
間取り詳細	洋6.8 洋6.5 洋5.8 LDK17 ※廊下床 下収納、ウォークインクローゼット、勝手口		
私道負担	無し	接道方向	西5.3m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列 ※車種によって異なる場合があります。現地にてお確かめください。		
交通	【バス停】川下原: 徒歩約4分		
物件備考	◆レキオスハウジング活用5大特典 1. 完全無料相談 宅...		

更新日：2025/07/11 公開期限：2025/07/24

営業時間: 平日 09:00~18:00 土日祝日 10:00~15:00
定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

