## 【海近オーナーチェンジ物件♪月16万円で賃貸中!】県道6号線すぐ&ユーバンタ浜徒歩3分!全2棟初めての不動産投資に◎











【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,角地,上水道,24時間換気システム, 宅配ボックス,プロパンガス,南面バルコニー,駐輪場,海沿い,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



## ラーテルズ不動産

〒900-0031 沖縄県那覇市若狭 3-44-17 1階 中縄県知事免許 5612

物件種別	売買一戸建て				
所在地	読谷村楚辺				
価格	3,690万円				
価格備考	①契約書へ貼付する収入印紙 ②手付金(契約申込金) *資金計画作成 ・事前審査のご相談までお気軽にお問合せください!				
間取り	4LDK	В	皆数		2階建て
建物面積	98.82m² / 29.89坪	土‡	也面積	129.	85m² / 39.27坪
間取り詳細	洋7.5 洋7.5 洋7 洋5.2 LDK14.8				
私道負担	無し		接道方向		北西4m
<b>築</b> 年月	2018年03月(築7年)		引き渡し		相談
地目	宅地		土地権利		所有
用途地域	第一種中高層				
建物構造	木造				
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%		都市計画		非線引
取引態様	専任媒介				
駐車場	3台 並列 ※車種により異なります。現地にてご確認ください。				
交通	【バス停】楚辺: 徒歩約3分				
物件備考	■土地(¥8,371)+建物(¥77,238)···合計85,609				

更新日:2025/10/30 公開期限:2025/11/12

TEL 098-943-3764

**営業時間**: 10:00~19:00

定休日: 土・日・祝日 ※事前予約にて対応可能です♪

