

【新川エリア・戸建て】二世帯住宅（完全分離型）で1階・2階それぞれ別用途で使えます！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,室内洗濯機置き場,平坦地,プロパンガス,二世帯住宅,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,外装・その他（屋根・外壁など）

スマホで物件を見る



有限会社 三朋商事

〒907-0023 沖縄県石垣市石垣 547-6

沖縄県知事免許 (6)第3116号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6723-7251029-0225/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6723-7251029-0225 図面出力日: 2025/12/20

物件種別	売買一戸建て		
所在地	石垣市新川		
価格	5,300万円		
価格備考	-		
間取り	5DK	階数	2階建て
建物面積	145.8㎡ / 44.1坪	土地面積	494.77㎡ / 149.66坪
間取り詳細	洋6.3 洋6.5 洋6.5 洋7 和6 DK11 .2 ※2階: 5DK・1階部分: 3DK※1階と2階は 二世帯住宅（完全分離型）		
私道負担	-	接道方向	北11.5m
築年月	2001年04月(築24年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	5台		
交通	-		
物件備考	■現況: 所有者居住中		

更新日: 2025/12/16 公開期限: 2025/12/29

TEL 0980-83-7220

営業時間: 月～土 09:00～18:00

定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。