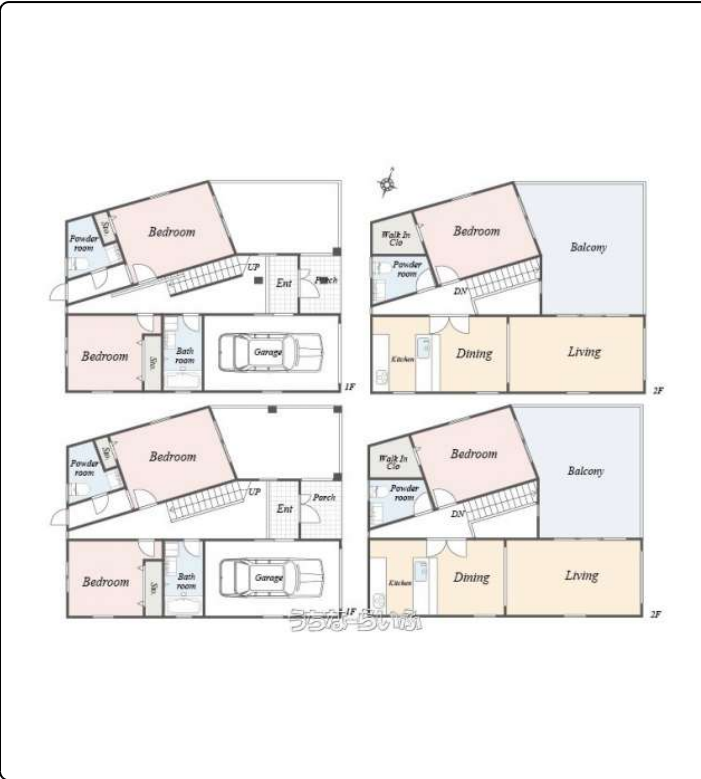


【滅多に出ないオーシャンビュー 戸建て2棟一括売り】 ■在沖縄米軍関係者向けの外人賃貸投資物件です
 ■投資用 / 自己利用も可能です ■賃料それぞれ46万円前後（年間予定賃料収入:573.6万円、想定利
 回り約7.19%） ■外人賃貸専門の間取り設計、入居者決定率の高さが魅力 ■軍による検査（軍検）が募...



【設備・こだわり条件】:IHコンロ,システムキッチン,トイレ2ヶ所,ウォークインクローゼット,下水道,プロパンガス,外人住宅,全室
 2面採光,全居室6畳以上,海が見える,日当たりよし,眺望よし

| | | | |
|------------|---------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | うるま市石川東恩納 | | |
| 価格 | 7,880万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 310.18m ² / 93.82坪 | 土地面積 | 509.4m ² / 154.09坪 |
| 間取り詳細 | - | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 東12.4m |
| 築年月 | 2005年03月(築21年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | ナシ | | |
| 交通 | 【バス停】名護バスターミナル美原入口「赤崎向け」:徒歩約7分 | | |
| 物件備考 | ※この利回りは1年間の予定賃料収入の物件価格に対する割合であり、公租... | | |

更新日: 2026/06/13 公開期限: 2026/06/26

スマホで物件を見る
リストインターナショナルリアルティ株式会社
 〒900-0016 沖縄県那覇市前島 2-21-13 ふそうビルディング 6階
 国土交通大臣免許 (3)8544

TEL 098-917-0800
 営業時間: 10:00~18:00
 定休日: 火曜日 水曜日