

＼*売主直売窓口*/ 【うるま市与那城饒辺に限定3棟誕生♪】 早くも1棟ご成約♪残り2棟となりま
した！ 全区画駐車3台以上可能そして広々庭付き♪ 与勝第二中学校まで徒歩2分♪「饒辺」バス停まで
徒歩4分♪

1号棟：間取り図





2号棟：間取り図





【設備・こだわり条件】：浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別
,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付イン
ターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー
,庭付き,制震構造,免震構造,耐震構造,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明
書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,海が見える,日当たり良し,静か
な場所

スマホで物件を見る



(株)飯田産業 沖縄店

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 293-1 ハピネス新都心1F
国土交通大臣（10）第3306号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市与那城饒辺		
価格	2,690万円～2,990万円		
価格備考	□1号棟：2690万円□2号棟：2990万円		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	91.91㎡ / 27.8坪	土地面積	197.89㎡ / 59.86坪
間取り詳細	洋4.5 洋5.2 洋7.2 和4.5 LDK16 ※WIC付き、全居室収納付き、家事動線を考えた水回り配置		
私道負担	無し	接道方向	北西9.5m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	即日 (2025/7/25)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列・3台目 縦列 並列 ※1号棟：2台並列・1台縦列（車種による）計3台駐車可能2号棟：3台並列（車種による）2台縦列計5台駐車可能		
交通	【バス停】饒辺：徒歩約4分		
物件備考	□1号棟：2690万円□2号棟：2990万円 全区画駐車3台以上可...		

更新日：2025/06/30 公開期限：2025/07/13

TEL 0120-154-889

営業時間：09:00～18:00 営業時間外でもお客様のご都合に添えるよう努めてお...
定休日：水曜日

