

□長期優良住宅物件！！ □4LDK+SIC+カースペース2台

那覇松島2丁目24-1期

3号棟

4LDK+カースペース2台

	面積(m ² [坪])
建築面積	51.34 (15.53)
1階床面積	46.37 (14.02)
2階床面積	51.34 (15.53)
延床面積	97.71 (29.55)

ポイント
会話が弾む
対面キッチン

ポイント
使い方が自由な4LDKプラン

日用品などのストックに
便利なパントリー付き

家事室や、食洗器付き

洗濯物がたっぷり
干せるバルコニー
扉付きだから
盗難も安心！

広々とした床の目の安心
置き靴なども収納

玄関すっきり
シューズインクロー

1st FLOOR

2st FLOOR

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

1号棟

2号棟

3号棟

南松島道路

約5.0m
道路

Naha City Hospital
Emergency Outpatient
那覇市立病院 救急
外来(救急センター)

Croissant Shop Kougin
クロissantの
お店 クイニー

M Sueyoshi-tei
スエヨシテイ

宝口橋川(タカラ
クテヒージャー)

2 CHOME
2丁目

1 CHOME
1丁目

SHURITOBARUCHO
首里橋原町

Tobaru-hondori

Yamakawa Mausoleum
山川(山川)の墓

那覇永清線

Map data ©2025

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー (食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,整形地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る

株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号
国土交通大臣 (1) 第10795号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6699-7250720-0256/detail.html>

うちなーいふ物件番号:h-6699-7250720-0256 図面出力日: 2025/12/18

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市松島2丁目		
価格	5,180万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93m ² / 28.13坪	土地面積	117.62m ² / 35.58坪
間取り詳細	洋6.5 洋5.4 洋4.9 洋4.5 LDK16		
私道負担	無し	接道方向	南西5m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	1台		
交通	【モノレール】市立病院前駅: 徒歩約6分 【バス停】末吉公園前: 徒歩約2分		
物件備考	【物件特徴】 ◇区画ごとに窓の位置や採光のバランスを考慮した設計♪...		

更新日: 2025/12/14 公開期限: 2025/12/27

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 火曜日・水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た！とお伝えください。