

□長期優良住宅認定物件！ □広々としたお庭にウッドデッキを設けました♪ □商業施設が点在した暮らしやすい住環境です♪

3LDK + WIC×2 + SC

敷地面積 / 172.01㎡(52.03坪)

建物面積 / 99.98㎡(30.24坪)

LDK 19.25帖

リビングイン階段

WIC付主寝室 8.75帖

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン) ,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,ウッドデッキ,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号  
国土交通大臣 (1) 第10795号

|            |                                               |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                        |      |                  |
| 所在地        | 北中城村島袋                                        |      |                  |
| 価格         | 3,990万円                                       |      |                  |
| 価格備考       | -                                             |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                          | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 99.98㎡ / 30.24坪                               | 土地面積 | 172.01㎡ / 52.03坪 |
| 間取り詳細      | 洋8.7 洋6.7 洋5.2 LDK19.2                        |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                            | 接道方向 | 南東5.3m           |
| 築年月        | 2025年06月(新築)                                  | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                            | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種住居                                         |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                            |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                    | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                            |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列                                         |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約167分<br>【バス停】プラザハウス前: 徒歩約8分 |      |                  |
| 物件備考       | 【物件特徴】 ◇3LDK+WIC×2+シューズクローク付き♪ ◇...           |      |                  |

更新日: 2025/11/03 公開期限: 2025/11/16

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 火曜日・水曜日・年末年始