

□新築分譲住宅【全4棟】 □全住戸主寝室6.5帖以上！ □4LDK+タタミコーナー3帖♪

4号棟

4LDK+タタミコーナー3帖

敷地面積／104.00㎡ 延床面積／95.58㎡
建築確認番号／第R06SHC127206号

整理整頓しやすい玄関収納

玄関収納

LDK16帖

3帖タタミ

洋室5.2帖

洋室6帖

洋室5.2帖

洋室6.5帖

1F:46.98㎡

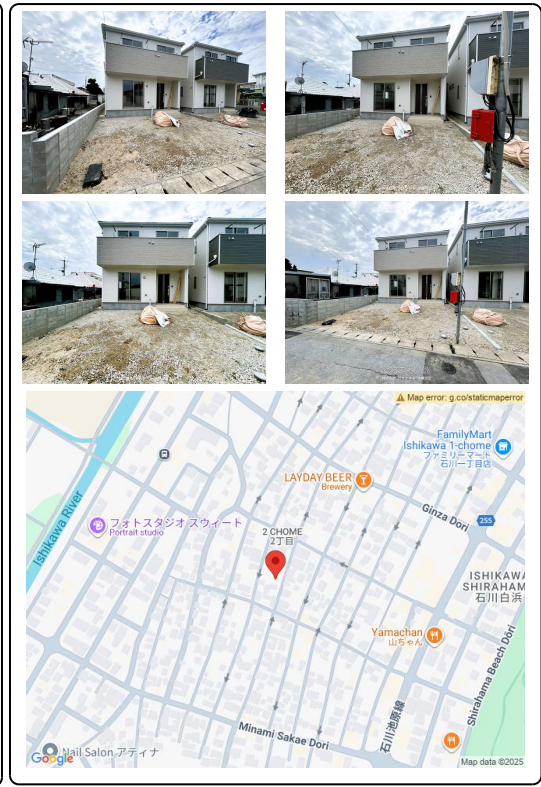
2F:48.60㎡

会話が弾む対面キッチン

和の趣をもたらすタタミコーナー

あると便利な複数トイレ

うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,プロパンガス,制震構造,免震構造,耐震構造,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たりよし,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号
国土交通大臣（1）第10795号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市石川2丁目		
価格	2,877万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	104㎡ / 31.46坪
間取り詳細	洋6.5 洋6 洋5.2 洋5.2 LDK16 ※ 畳コーナー3帖		
私道負担	無し	接道方向	東4.3m
築年月	2025年07月(新築)	引き渡し	指定有 (2025年7月中旬予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 168.4%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	【モノレール】でだこ浦西駅: 徒歩約353分 【バス停】南栄入口: 徒歩約5分		
物件備考	【物件特徴】 ◇ご家族と会話が弾む対面キッチン♪ ◇和の趣をもた...		

更新日：2025/11/03 公開期限：2025/11/16

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 火曜日・水曜日・年末年始

