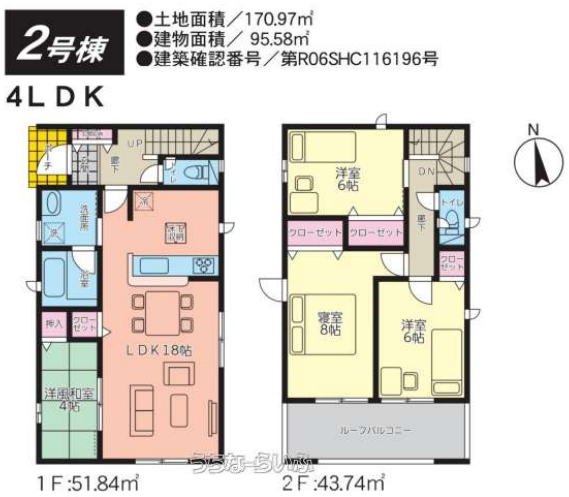
□住宅性能表示物件！！ □分譲住宅ならではの区画ごとに窓位置や採光を全体のバランスを考慮したプランニング♪ □買物施設、教育施設が充実の便利な住環境♪



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,床下収納,全居室収納,敷地延長・変形地,整形地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム ,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,耐震構造,全室２面採光 ,全居室6畳以上,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市石川		
価格	2,980万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	5m² / 1.51坪	土地面積	170.97m² / 51.71坪
間取り詳細	洋8 洋6 洋6 和4 LDK18		
私道負担	無し	接道方向	西4m
築年月	2025年01月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約354分 【バス停】南栄入口: 徒歩約12分		
物件備考	【物件特徴】 ◇窓が明るく広々としたLDK18帖+洋風和室4帖♪ ...		

更新日：2025/09/14 公開期限：2025/09/27

スマホで物件を見る

株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804　沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号

国土交通大臣（1）第10795号

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 火曜日・水曜日・年末年始