

□住宅性能評価物件 □ファミリータイプの4LDK □高良小学校まで徒歩約12分 □小祿中学校まで徒歩約20分 □サンエーV21食品館高良店まで車で4分と買い物に便利

2号棟

●土地面積 / 139.23㎡

●建物面積 / 95.57㎡(ルーフバルコニー込105.29㎡)

●建築確認番号:第R06SHC101625号

4LDK

1F:51.43㎡

2F:44.13㎡
(ルーフバルコニー込53.86㎡)

急な雨も安心！ルーフバルコニー



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,整形地,空港近く,上水道,下水道,EV車充電設備,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスプランサ101号
国土交通大臣(1)第10795号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市具志2丁目		
価格	4,480万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.57㎡ / 28.91坪	土地面積	139.23㎡ / 42.12坪
間取り詳細	洋7.7 洋6 洋6 和5.2 LDK15		
私道負担	-	接道方向	南西3.3m
築年月	2024年11月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約19分 【バス停】高良: 徒歩約6分		
物件備考	◇リビングで遊ぶお子様にも目が届く対面キッチン ◇くつろぎの空間洋...		

更新日: 2025/07/29 公開期限: 2025/08/11

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 火曜日・水曜日・年末年始



株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号

国土交通大臣（1）第10795号

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 火曜日・水曜日・年末年始