

◆弊社で現地販売会開催中◆ □長く安心・快適に暮らせる高品質&高性能な『長期優良住宅』 □『住宅性能評価』で耐風・断熱・耐震等の最高等級を取得 □大きな吹き抜けとスケルトン階段で開放的なリビング □カースペース並列3台

1号棟

3LDK+カースペース3台

ホテルライクでスタイリッシュなデザインの
サンタリーを採り入れ、シームアンダーボウル仕様で
お手入れのし易さにもこだわりました！

壁面一体型玄関収納扉・一体型変異ミラー付の
可動棚4段スペースを配しました。

日差しや降雨から守られるアプローチは、
リビングと玄関の間にテラスと繋がり、
計10㎡のゆたかなスペースが！

スケルトン階段と吹抜による開放的な
「家族の集い」スペースは数値以上の
寛ぎを感じられる企画しました。

土地面積/153.63㎡ (46.47坪)
建物面積/113.44㎡ (34.31坪)
※玄関ポーチ部分17.80㎡を含みます。

空間の広がりを感じ、勾配天井には、
アクセントクロスを配し、従来の建売住宅には
少ない個性的な空間を演出。

洗面・キッチンには入道大理石カウンターに、
高水温洗浄・衛生面にも寄与します。
※洗面・キッチンには入道大理石カウンターに、
高水温洗浄・衛生面にも寄与します。
2階トイレは全てロック機能付。

約7帖のバルコニーは一部をインナー設計とし、
急な降雨が多い沖縄の気候に合わせて企画しました。
※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

1号棟

3LDK+カースペース3台

ホテルライクでスタイリッシュなデザインの
サンタリーを採り入れ、シームアンダーボウル仕様で
お手入れのし易さにもこだわりました！

壁面一体型玄関収納扉・一体型変異ミラー付の
可動棚4段スペースを配しました。

日差しや降雨から守られるアプローチは、
リビングと玄関の間にテラスと繋がり、
計10㎡のゆたかなスペースが！

スケルトン階段と吹抜による開放的な
「家族の集い」スペースは数値以上の
寛ぎを感じられる企画しました。

土地面積/153.63㎡ (46.47坪)
建物面積/113.44㎡ (34.31坪)
※玄関ポーチ部分17.80㎡を含みます。

空間の広がりを感じ、勾配天井には、
アクセントクロスを配し、従来の建売住宅には
少ない個性的な空間を演出。

洗面・キッチンには入道大理石カウンターに、
高水温洗浄・衛生面にも寄与します。
※洗面・キッチンには入道大理石カウンターに、
高水温洗浄・衛生面にも寄与します。
2階トイレは全てロック機能付。

約7帖のバルコニーは一部をインナー設計とし、
急な降雨が多い沖縄の気候に合わせて企画しました。
※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,吹抜,耐震構造,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良し,静かな場所 ... ！

スマホで物件を見る



株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号
国土交通大臣 (1) 第10795号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市伊佐2丁目		
価格	5,999万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	113.44㎡ / 34.32坪	土地面積	153.63㎡ / 46.47坪
間取り詳細	洋7 洋5.6 洋5.2 LDK20		
私道負担	無し	接道方向	南東5.9m、南西5.9m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居 第二種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【モノレール】古島駅: バス乗車32分 / 徒歩約130分 【バス停】市営伊佐住宅前: 徒歩約2分		
物件備考	◇南東側公道と南西側遊歩道の角地に立地 ◇玄関に可動棚とハンガーパ...		

更新日: 2025/04/29 公開期限: 2025/05/12

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た！とお伝えください。

