

1号棟絶賛好評中！【①大型キッチンパッキ実施中】+【②今だけ夏のプレゼント企画】費用を抑えた  
い方はぜひご相談ください！諸費用込みのお借入れも可能です！2階にフリースペースのあるお家そして、  
急な雨の時も安心なインナーバルコニー【新築 南城市玉城前川】<<船越小・玉城中>>【住宅ローン返...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,耐震構造,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,静かな場所

スマホで物件を見る



## オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102  
沖縄県知事免許 (1)5793

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6673-7260803-0373/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6673-7260803-0373 図面出力日: 2026/08/21

|            |                                                                                      |      |                        |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                               |      |                        |
| 所在地        | 南城市玉城字前川                                                                             |      |                        |
| 価格         | 3,180万円                                                                              |      |                        |
| 価格備考       | ご契約時に、契約書添付収入印紙1万円と手付金が必要となります。手付金の額はお客様と相談にて決定いたします。                                |      |                        |
| 間取り        | 3LDK                                                                                 | 階数   | 2階建て                   |
| 建物面積       | 110.96㎡ / 33.56坪                                                                     | 土地面積 | 162.67㎡ / 49.2坪        |
| 間取り詳細      | 洋8 洋5.2 洋5.2 LDK17.2 ※その他<br>玄関(シューズボックス)/パウダールーム(洗面化粧台)/脱衣所/浴室(追い炊き機能浴槽、浴室乾燥機)/ト... |      |                        |
| 私道負担       | -                                                                                    | 接道方向 | 北4.064m、南3.24m、西5.298m |
| 築年月        | 2026年07月(新築)                                                                         | 引き渡し | 即日                     |
| 地目         | 宅地                                                                                   | 土地権利 | 所有                     |
| 用途地域       | 無指定                                                                                  |      |                        |
| 建物構造       | 木造                                                                                   |      |                        |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                                                           | 都市計画 | 非線引                    |
| 取引態様       | 仲介                                                                                   |      |                        |
| 駐車場        | 3台 並列 ※駐車可能台数は車種によります。                                                               |      |                        |
| 交通         | -                                                                                    |      |                        |
| 物件備考       | ■周辺環境📍・船越小学校徒歩17分・玉城中学校徒歩33分...                                                      |      |                        |

更新日: 2026/08/21 公開期限: 2026/09/03

TEL 070-3803-0087

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日(不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。



## オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102

沖縄県知事免許 (1)5793

**TEL 070-3803-0087**

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日 (不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします)