

【最大75万円キャッシュバック】諸費用込みのお借入れも可能です。元銀行系不動産会社勤務+1級建築施工管理技士が住宅ローンと建物の不安をまとめてサポートします。【クレイドルガーデン糸満市座波第2号棟】【住宅ローン返済例】借入額3,480万円、期間40年・地方銀行ZEH（変動金利0....

2号棟 / 4LDK ■敷地面積 / 115.52㎡ ■延床面積 / 90.72㎡

建築確認番号 / 第R075H-C107801号

全居室収納付き

会話が弾む対面式キッチン

ゆとりある15帖のLDK

心もほぐれるタタミコーナー

初期費用グーッとGood抑える

防犯カメラ。ついてるよ！

2号棟

クレイドルガーデン糸満市座波第2号棟

Tomikon (株)ドミコン

CAR SHOP ONE (カーショップワン) Auto repair shop

よつば児童クラブ

Yoshida Store ヨシダ

Kominka Shokudo Churusan Tei 古民家食堂 ちゅうらん亭 Temporarily closed

那覇糸満線

Map data ©2025

【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,整形地,平坦地,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,プロパンガス,制震構造,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,静かな場所

スマホで物件を見る

**オハナ不動産**

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102

沖縄県知事免許 (1)5793

物件種別	売買一戸建て		
所在地	糸満市座波		
価格	3,480万円		
価格備考	ご契約時に、契約書添付収入印紙1万円と手付金が必要となります。手付金の額はお客様と相談にて決定いたします。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	90.72m <sup>2</sup> / 27.44坪	土地面積	115.52m <sup>2</sup> / 34.94坪
間取り詳細	洋6.7 洋4.5 洋4.5 洋4.5 LDK15 ※その他玄関（玄関収納）/4畳たたみコーナー/洗面 脱衣所（洗面化粧台）/浴室（追い炊き機能、浴室乾燥機...		
私道負担	無し	接道方向	北東5m、北西3.44 5m
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列 ※駐車可能台数は、車種により異なります。		
交通	【バス停】座波: 徒歩約6分		
物件備考	※2階の間取り図が実際とは異なります。 ■周辺環境・兼城小...		

更新日: 2026/03/18 公開期限: 2026/03/31

**TEL 070-3803-0087**

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日（不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします）