

【最大70万円キャッシュバック】諸費用込みのお借入れも可能です。元銀行系不動産会社勤務+1級建築施工管理技士が住宅ローンと建物の不安をまとめてサポートします。【クレイドルガーデン八重瀬町新城第3 1号棟】【住宅ローン返済例】借入額3,280万円、期間40年・地方銀行ZEH（変動金利0...



【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、コンロ三口以上、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、シャンプードレッサー、独立洗面所、追焚機能、浴室乾燥機、浴室暖房、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、TVホン（TVモニター付インターホン）、室内洗濯機置き場、シューズボックス、床下収納、全居室収納、整形地、平坦地、上水道、下水道、EV車充電設備、24時間換気システム、プロパンガス、南面バルコニー、制震構造、耐震構造、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書（新築時）、完了検査済証、新築時・増改築時の設計図あり、静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町新城		
価格	3,280万円		
価格備考	ご契約時に、契約書添付収入印紙1万円と手付金が必要となります。手付金の額はお客様と相談にて決定いたします。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	94.77m ² / 28.66坪	土地面積	142.25m ² / 43.03坪
間取り詳細	洋7 洋6 洋6 和4 LDK18 ※その他玄関（玄関収納）/洗面脱衣所（洗面化粧台）/浴室（追い炊き機能、浴室乾燥機）/トイレ2か所/バルコニー/駐車場		
私道負担	無し	接道方向	西3.7m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	仲介		
駐車場	4台 並列 ※駐車可能台数は、車種により異なります。		
交通	【バス停】新城売店前: 徒歩約2分		
物件備考	■【最大70万円キャッシュバック】購入費用を本気で抑えます！！...		

更新日：2026/03/18 公開期限：2026/03/31

スマホで物件を見る



オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102
 沖縄県知事免許 (1)5793

TEL 070-3803-0087

営業時間：09:00~19:00

定休日：日曜日（不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします）