

【絶賛好評中！大型キッチンパワフル実施工中！他社より費用を抑えたい方はぜひご相談ください！】諸費用込みのお借入れも可能です。元銀行系不動産会社勤務+1級建築施工管理技士が住宅ローンと建物の不安をまとめてサポートします。【リーブルガーデンうるま市石川第5 3号棟】【住宅ローン返済例】借入額3...

3号棟  
■土地面積:125.65㎡ セットバック幅分:2.3㎡×1/1  
■建物面積:110.96㎡  
■建築確認番号:第R075HC119688号(令和7年10月23日)

3SLDK+WIC

#ゲスト用と使い分けも可能な複数のトイレ  
#季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット

1F:54.65㎡



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,静かな場所

スマホで物件を見る

**オハナ不動産**  
〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102  
沖縄県知事免許(1)5793

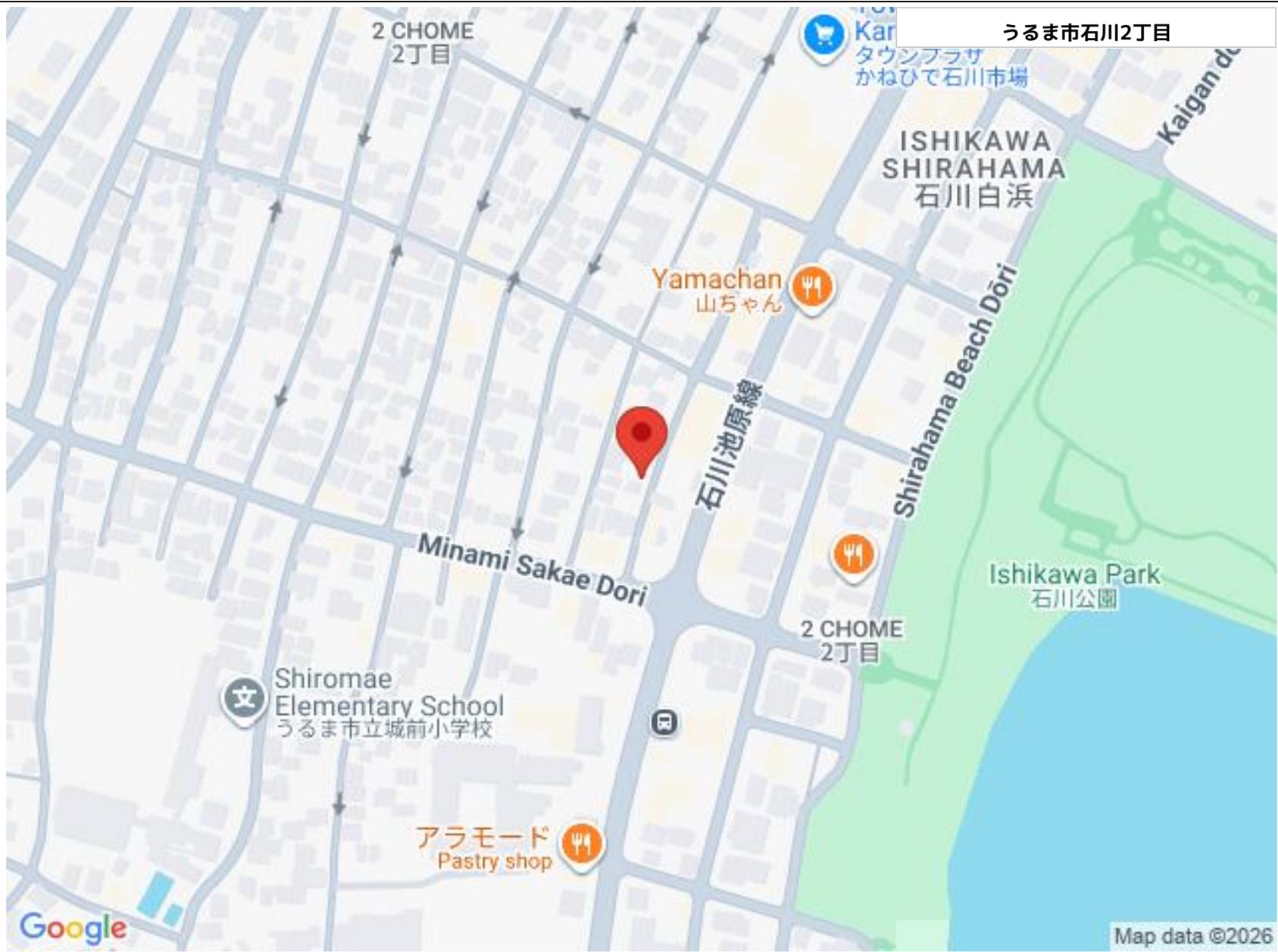
物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市石川2丁目		
価格	3,230万円		
価格備考	ご契約時に、契約書添付収入印紙1万円と手付金が必要となります。手付金の額はお客様と相談にて決定いたします。		
間取り	3SLDK	階数	2階建て
建物面積	110.96㎡ / 33.56坪	土地面積	125.65㎡ / 38坪
間取り詳細	洋6.5 洋5.7 洋4.5 SLDK15.7 ※ その他玄関(シューズボックス)/パントリー/納戸/洗面脱衣所(洗面化粧台)/浴室(追い炊き機能浴槽、浴室...		
私道負担	無し	接道方向	東4.6m
築年月	2026年01月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 縦列 並列 ※駐車可能台数は車種によります。		
交通	【バス停】南栄入口: 徒歩約2分		
物件備考	■周辺環境 〇 城前小学校徒歩3分・石川中学校徒歩6分 ...		

更新日: 2026/03/18 公開期限: 2026/03/31

**TEL 070-3803-0087**

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日(不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします)



## オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102

沖縄県知事免許 (1)5793

**TEL 070-3803-0087**

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日 (不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします)