

【①80万円キャッシュバック】+【②更に追加キャッシュバック】+【③ReFaウルトラファインバブル】土日のご案内いたします！！住宅ローンのご相談、長期優良住宅、ZEH住宅で受けられる優遇もお教えします！諸費用分もお借入れできます！キャッシュの詳細は備考欄をご確認ください↓元銀行系不動産会...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,耐震構造,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,静かな場所

|            |                                                                                     |      |                  |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                              |      |                  |
| 所在地        | うるま市豊原                                                                              |      |                  |
| 価格         | 3,988万円                                                                             |      |                  |
| 価格備考       | ご契約時に、契約書添付収入印紙1万円と手付金が必要となります。手付金の額はお客様と相談にて決定いたします。                               |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 112.82㎡ / 34.12坪                                                                    | 土地面積 | 155.79㎡ / 47.12坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6.9 洋6 和4.5 LDK16.5<br>※その他玄関(玄関収納)/洗面脱衣所(洗髪洗面化粧台)/浴室(追い炊き機能、浴室乾燥機)/トイレ2か所... |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                  | 接道方向 | 西4m              |
| 築年月        | 2025年11月(新築)                                                                        | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                                  | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                                                                 |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                          | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                                                  |      |                  |
| 駐車場        | 4台 並列 ※駐車可能台数は車種によって変わります。                                                          |      |                  |
| 交通         | -                                                                                   |      |                  |
| 物件備考       | ■その他制限等・土砂災害警戒区域(イエローゾーン 地滑り)・...                                                   |      |                  |

更新日：2025/12/17 公開期限：2025/12/30

スマホで物件を見る  
オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102  
沖縄県知事免許 (1)5793

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6673-7251101-0006/detail.html>

うちなーらifu物件番号:h-6673-7251101-0006 図面出力日：2025/12/17

TEL 070-3803-0087

営業時間: 09:00~19:00  
定休日: 日曜日(不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします)

※お問合せの際は、「うちなーらifu」を見た！とお伝えください。



うるま市豊原

## オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102

沖縄県知事免許 (1)5793

**TEL 070-3803-0087**

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日（不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします）