

補助金予約11/14まで!! 計100万円超のキャンペーン【①70万円キャッシュバック】+【②引越し費用】+【③更に追加キャッシュバック】+【④今だけ秋のプレゼント企画】長期優良住宅につき補助金80万円も土日もご案内いたします!! 住宅ローンのご相談、長期優良住宅・ZEH（ゼッチ）住宅で受けられる優...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,静かな場所

スマホで物件を見る



## オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102  
沖縄県知事免許 (1)5793

|            |                                                                                  |      |                  |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                           |      |                  |
| 所在地        | 沖縄市南桃原4丁目                                                                        |      |                  |
| 価格         | 4,280万円                                                                          |      |                  |
| 価格備考       | ご契約時に、契約書添付収入印紙1万円と手付金が必要となります。手付金の額はお客様と相談にて決定いたします。                            |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                                                             | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 101.02㎡ / 30.55坪                                                                 | 土地面積 | 124.76㎡ / 37.73坪 |
| 間取り詳細      | 洋4.5 洋7 洋7 LDK16 ※その/玄関（シューズボックス）/3畳たたみコーナー/洗面脱衣所（洗面化粧台）/浴室（追い炊き機能浴槽、浴室乾燥機）/ト... |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                               | 接道方向 | 北東4m             |
| 築年月        | 2025年08月(新築)                                                                     | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                                                               | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層                                                                           |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                               |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 160%                                                                       | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                                               |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列                                                                            |      |                  |
| 交通         | -                                                                                |      |                  |
| 物件備考       | 周辺環境 〇 ・ファミリーマート北谷国体道路店徒歩5分 ・ユニ...                                               |      |                  |

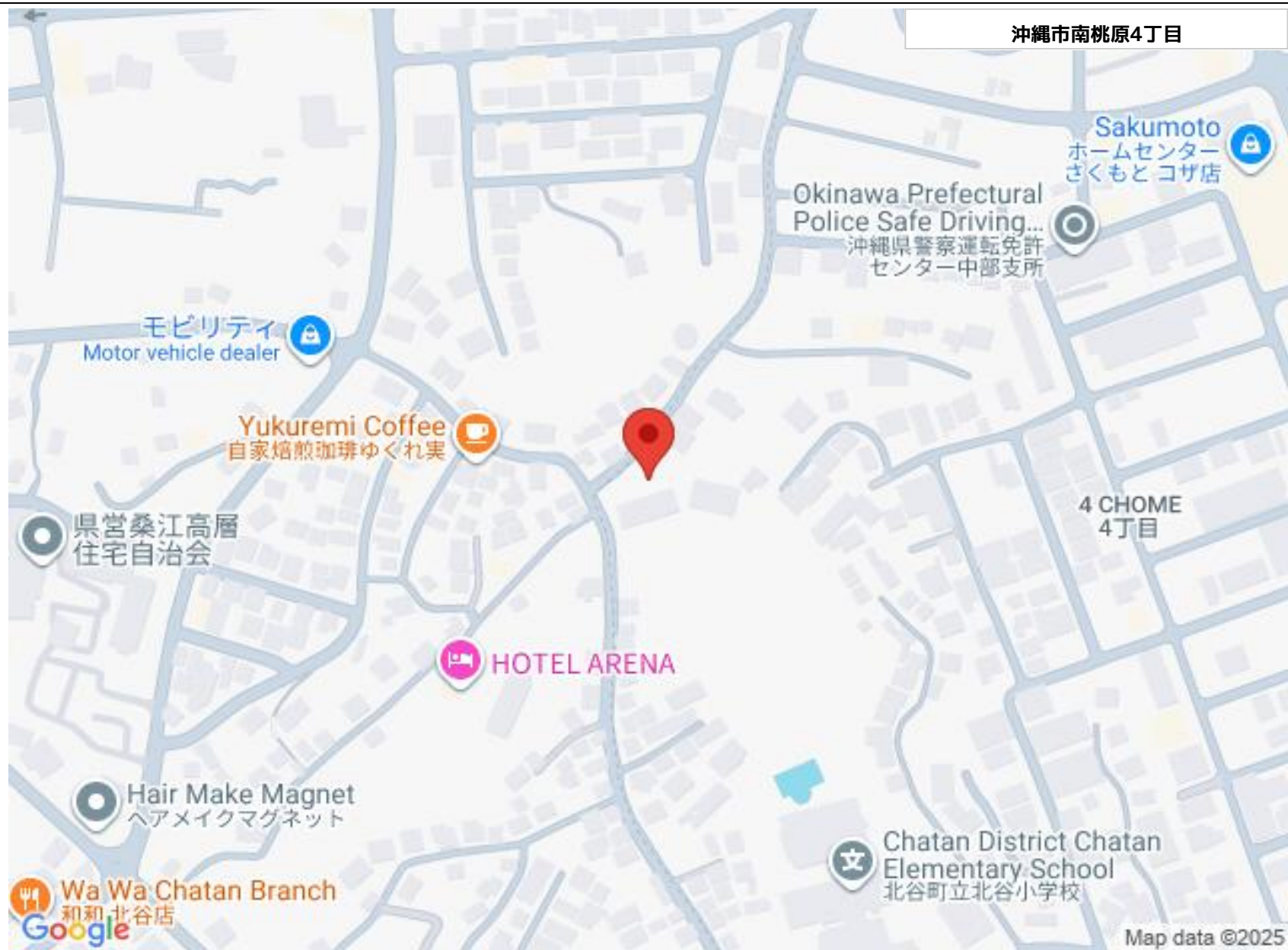
更新日：2025/11/03 公開期限：2025/11/16

## TEL 070-3803-0087

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 日曜日（不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします）





## オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102

沖縄県知事免許 (1)5793

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6673-7250725-0966/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6673-7250725-0966 図面出力日: 2025/11/03

**TEL 070-3803-0087**

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日 (不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。