補助金予約11/14まで!!計100万円超のキャンペーン【①70万円キャッシュバック】+【②引越し 費用】+【③更に追加キャッシュバック】+【④今だけ秋のプレゼント企画】ZEH住宅につき補助金40万 円も土日もご案内いたします!!住宅ローンのご相談、ZEH(ゼッチ)住宅で受けられる優遇もお教えします...





【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機, TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,敷地延長・変形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,静かな場所

スマホで物件を見る



## オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102

沖縄県知事免許 (1)5793

| 物件種別          | 売買一戸建て  |   |      |     |                   |  |
|---------------|---|---|------|-----|-------------------|--|
| 所在地           | 沖縄市南桃原4丁目   |   |      |     |                   |  |
| 価格            | 4,280万円   |   |      |     |                   |  |
| 価格備考          | ご契約時に、契約書添付収入印紙1万円と手付金が必要となります。手付金の額はお客様と相談にて決定いたします。                                 |   |      |     |                   |  |
| 間取り           | 4LDK  |   | 階数   |     | 2階建て              |  |
| 建物面積          | 105.16m² / 31.81坪   | 土 |      |     | 120.42m² / 36.42坪 |  |
| 間取り詳細         | 洋4.5 洋6 洋8.7 和4.5 LDK15 ※<br>その/玄関(シューズボックス)/洗面脱衣所(洗面化粧<br>台)/浴室(追い炊き機能浴槽、浴室乾燥機)/トイレ2 |   |      |     |                   |  |
| 私道負担          | 無し  |   | 接道方[ | 句   | 北西4m              |  |
| 築年月           | 2025年08月(新築)  | ) | 引き渡  | U   | 相談                |  |
| 地目            | 宅地  |   | 土地権  | FIJ | 所有                |  |
| 用途地域          | 第一種中高層  |   |      |     |                   |  |
| 建物構造          | 木造  |   |      |     |                   |  |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 60% / 160%  |   | 都市計画 |     | 非線引               |  |
| 取引態様          | 仲介  |   |      |     |                   |  |
| 駐車場           | 2台  |   |      |     |                   |  |
| 交通            | -   |   |      |     |                   |  |
| 物件備考          | ※土地面積にはセットバック部分21.210が含まれます。 周辺   |   |      |     |                   |  |

更新日: 2025/11/03 公開期限: 2025/11/16

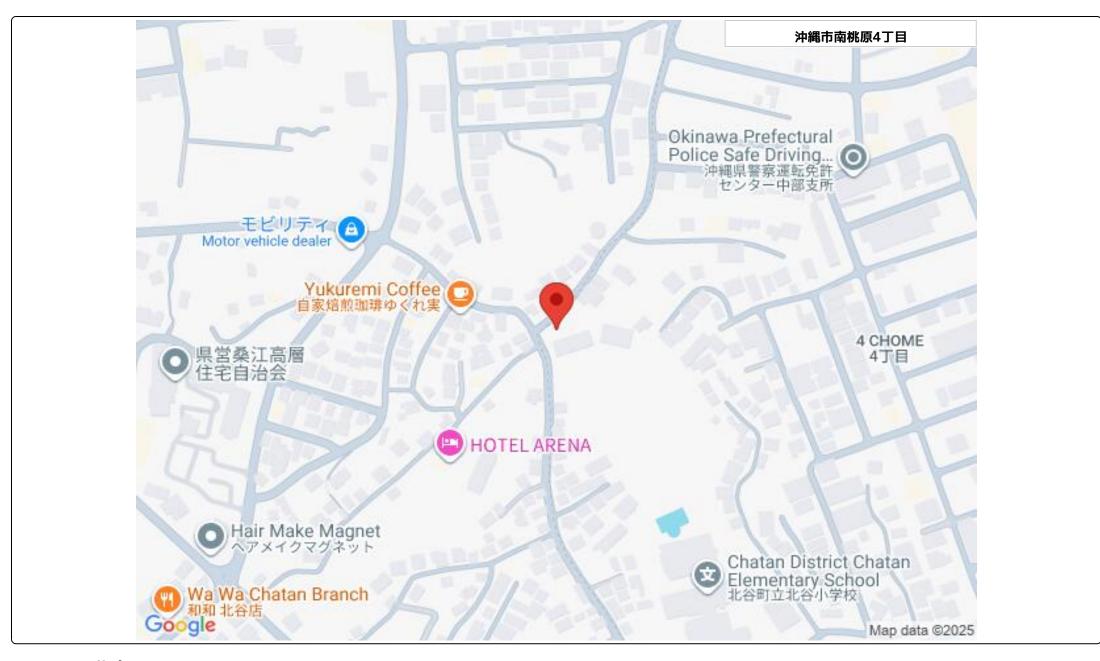
## TEL 070-3803-0087

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日(不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応

いたします)





## オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102

沖縄県知事免許 (1)5793

## TEL 070-3803-0087

営業時間: 09:00~19:00

**定休日**: 日曜日(不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応

いたします)