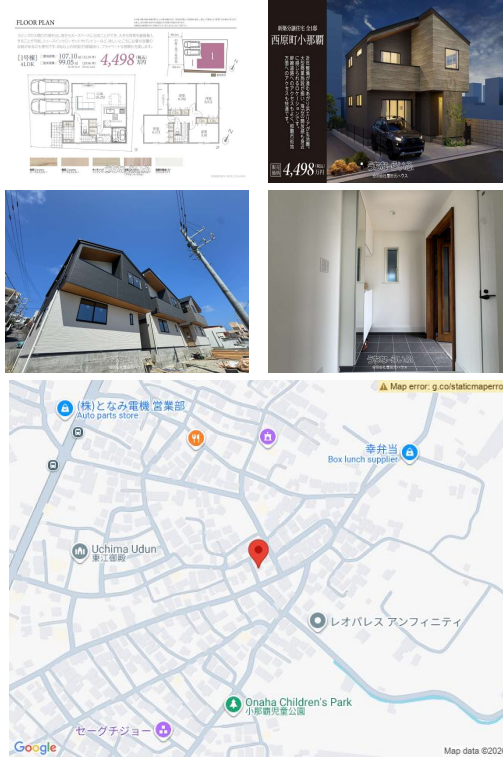


西原町出身の担当だからこそ分かる、この場所の良さ。小学校まで徒歩6分、中学校まで徒歩12分。子育て世代にうれしい距離感。さらにサンエー西原シティまで車で3分。「住みやすさ」と「安心」を両立した立地



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,制震構造,耐震構造,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町小那覇		
価格	4,280万円		
価格備考	※契約時に収入印紙代がかかります。詳しくはスタッフまでお問合せください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	99.05m ² / 29.96坪	土地面積	107.1m ² / 32.39坪
間取り詳細	洋6.5 洋6.2 洋6.1 洋5 LDK18.2		
私道負担	無し	接道方向	西4m
築年月	2026年05月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約100分		
物件備考	☆新着☆西原町出身の担当だからこそ地域特性のメリットデメリットをお伝...		

更新日：2026/07/04 公開期限：2026/07/17

スマホで物件を見る



合同会社慶田元ハウス

〒903-0126 沖縄県西原町棚原 1-22-25

県知事免許番号（1）第5753号

TEL 098-894-8885

営業時間：09:00~23:59

定休日：不定休