

【真嘉比小・松島中区域】松川☆中古戸建☆敷地50坪☆2階建 お気軽にお問い合わせください。※一部私道負担有り。



【設備・こだわり条件】:コンロ三口以上,バス/トイレ別,シャンプードレッサー,浴室1坪以上,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,階段下収納,角地,整形地,平坦地,駅近く,上水道,下水道,静かな場所

スマホで物件を見る



合同会社慶田元ハウス

〒903-0126 沖縄県西原町棚原 1-22-25

県知事免許番号（1）第5753号

|            |                                           |      |              |
|------------|-------------------------------------------|------|--------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                    |      |              |
| 所在地        | 那覇市松川                                     |      |              |
| 価格         | 2,800万円                                   |      |              |
| 価格備考       | 詳しくは担当者までお問合せ下さい。                         |      |              |
| 間取り        | 4LDK                                      | 階数   | 2階建て         |
| 建物面積       | 101.25㎡ / 30.62坪                          | 土地面積 | 165.3㎡ / 50坪 |
| 間取り詳細      | 洋6 洋6 和6 和6 LDK10                         |      |              |
| 私道負担       | 有り (33.05㎡ <sup>2</sup> )                 | 接道方向 | 北4m、東4m      |
| 築年月        | 1976年10月(築48年)                            | 引き渡し | 即日           |
| 地目         | 宅地                                        | 土地権利 | 所有           |
| 用途地域       | 第一種低層                                     |      |              |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                             |      |              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                | 都市計画 | 市街化区域        |
| 取引態様       | 仲介                                        |      |              |
| 駐車場        | 1台                                        |      |              |
| 交通         | 【モノレール】安里駅: 徒歩約10分<br>【バス停】沖縄都ホテル前: 徒歩約4分 |      |              |
| 物件備考       | 【物件ポイント】 ・真嘉比小・松島中区域 ・モノレール 安里駅近...       |      |              |

更新日：2025/09/17 公開期限：2025/09/30

TEL 098-894-8885

営業時間: 09:00～23:59

定休日: 不定休



## 合同会社慶田元ハウス

〒903-0126 沖縄県西原町棚原 1-22-25

県知事免許番号(1)第5753号

**TEL 098-894-8885**

営業時間: 09:00~23:59

定休日: 不定休