**☆西原シティすぐ近く☆【西原町小波津フルリノベ済中古物件】2SLDK（4.8帖の洗面家事室付き）**
**駐車場も2台完備。西原小、西原東中学校区域。内覧希望は894-8885まで！**

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,アイランド型キッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,タンクレストイレ,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,室内洗濯機置き場,シューズボックス,南道路,上水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,ウッドデッキ,バリアフリー,インスペクション（建物検査）済み,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良し,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）,外装・その他（屋根・外壁など）,リノベーション済,リフォーム済

| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 西原町小波津 | | |
| 価格 | **4,298万円** | | |
| 価格備考 | ※購入時に諸費用が掛かります。詳しくはスタッフまでお問合せください。 | | |
| 間取り | 2LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 80.56m² / 24.36坪 | 土地面積 | 43.11m² / 13.04坪 |
| 間取り詳細 | 洋6 洋6 LDK21.6 ※サービスルーム付き | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | - |
| 築年月 | 1987年04月(築38年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 1台 | | |
| 交通 | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約30分<br>【バス停】第一小那覇: 徒歩約3分 | | |
| 物件備考 | ☆西原シティすぐ近く☆【西原町小波津フルリノベ済中古物件】2SLDK... | | |

更新日：2025/07/17 公開期限：2025/07/30

スマホで物件を見る


## 合同会社慶田元ハウス

〒903-0126　沖縄県西原町棚原 1-22-25

県知事免許番号（1）第5753号

## TEL 098-894-8885

**営業時間**: 09:00～23:59

**定休日**: 不定休

## 合同会社慶田元ハウス

〒903-0126　沖縄県西原町棚原 1-22-25

県知事免許番号（1）第5753号

## TEL 098-894-8885

**営業時間**: 09:00～23:59

**定休日**: 不定休