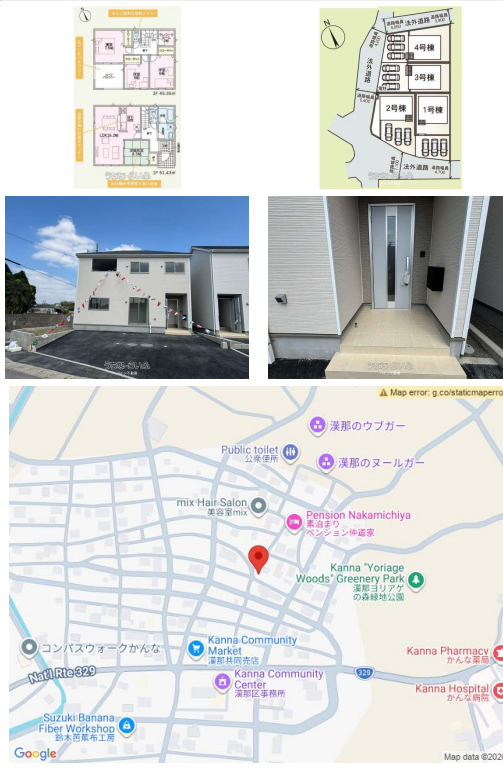


内覧受付中!大型キャッシュバックなど特典いっぱい【2号棟/全4棟】設備充実の広々4LDK+並列駐車場3台!漢那小学校・宜野座中学校校区!閑静な住宅街に立地!漢那ビーチまで徒歩6分(◎^^◎)忙しく現地でのご案内が難しく、お時間が取れない方はリモートでのご案内も可能です!事前予約で24時までご案内...



唯一の購入をサポートします! **パイン不動産**



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全屋室収納,角地,整形地,平坦地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る



**パイン不動産**

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 57  
 沖縄県知事(1)第5788号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6654-7260219-0506/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6654-7260219-0506 図面出力日:2026/05/06

|            |  |      |                               |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て   |      |                               |
| 所在地        | 宜野座村漢那   |      |                               |
| 価格         | 2,780万円  |      |                               |
| 価格備考       | ◎物件価格以外にも印紙代・手数料(物件により異なる)・固定資産税・銀行諸経費・登記費用・火災保険など費用あり。◎ご案内時に資金計画書にて詳しくご説明させていただきます♪ローン相談無料♪ |      |                               |
| 間取り        | 4LDK   | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 96.78m <sup>2</sup> / 29.27坪   | 土地面積 | 157.61m <sup>2</sup> / 47.67坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋5 洋6 和4.5 LDK16.2 ※<br>テレワークルーム、ルーフバルコニー   |      |                               |
| 私道負担       | 無し   | 接道方向 | 南西7.1m                        |
| 築年月        | 2026年02月(新築)   | 引き渡し | 相談                            |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 無指定  |      |                               |
| 建物構造       | 木造   |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 100%   | 都市計画 | 都市計画区域外                       |
| 取引態様       | 仲介   |      |                               |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種によります。  |      |                               |
| 交通         | 【バス停】漢那: 徒歩約3分   |      |                               |
| 物件備考       | 【校区】・漢那小学校まで徒歩12分・宜野座中学校まで徒歩23...  |      |                               |

更新日: 2026/05/06 公開期限: 2026/05/19

**TEL 098-979-8426**

営業時間: 09:30~19:00

定休日: 日曜日・年末年始※お休みでも予約制でご対応させていただきます  
 ♪お気軽にご連絡・ご相談ください♪

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。