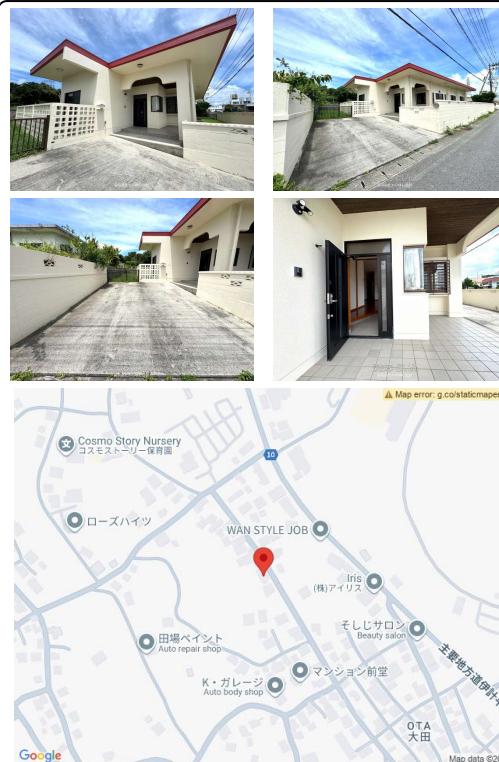


土地130坪超、建物39坪の大型物件！！令和6年8月外壁塗装実施済で綺麗です。全室エアコン完備で洗濯機とガス乾燥機も完備。コンロはアメリカ製☆うるま市総合グラウンド近く、閑静な住宅地。



【設備・こだわり条件】:給湯, コンロ三口以上, バス/トイレ別, 浴槽, 浴室1坪以上, トイレ2ヶ所, 冷房, 洗濯機, 乾燥機, TVホン (TVモニタ付インターホン), 室内洗濯機置き場, BSアンテナ, CSアンテナ, シューズボックス, 全居室収納, 平坦地, 上水道, プロパンガス, オール洋間, 庭付き, 庭10坪以上, 外人住宅, 全居室6畳以上, 日当たり良し, 静かな場所

スマホで物件を見る

合同会社かりゆし設計

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 1-1-19

沖縄県知事免許 (1) 第5467号

|            |                                      |      |                             |
|------------|--------------------------------------|------|-----------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                               |      |                             |
| 所在地        | うるま市大田                               |      |                             |
| 価格         | <b>5,500万円</b>                       |      |                             |
| 価格備考       | -                                    |      |                             |
| 間取り        | 3LDK                                 | 階数   | 1階建て                        |
| 建物面積       | 128.97m <sup>2</sup> / 39.01坪        | 土地面積 | 457m <sup>2</sup> / 138.24坪 |
| 間取り詳細      | 洋8.4 洋8.4 洋10 LDK25                  |      |                             |
| 私道負担       | 無し                                   | 接道方向 | 北東5.5m                      |
| 築年月        | 1998年07月(築27年)                       | 引き渡し | 相談                          |
| 地目         | 畠                                    | 土地権利 | 所有                          |
| 用途地域       | 無指定                                  |      |                             |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                   |      |                             |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                           | 都市計画 | 非線引                         |
| 取引態様       | 専属専任媒介                               |      |                             |
| 駐車場        | 2台 並列                                |      |                             |
| 交通         | -                                    |      |                             |
| 物件備考       | 現在25万円で賃貸中。内覧は可能です（要日程調整）☆ ■現況：賃貸... |      |                             |

更新日：2025/12/10 公開期限：2025/12/23

TEL 098-934-8090

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日