

『Google好』ミ高評価『1号地/全2棟』◆大手新築建売販売会社出身である営業担当が最もお得な購入方法、建物に関する相談、住宅ローン等の不安事について親身に対応いたします ○土日、祝もいつでも見学できます○家具家電も住宅ローンに組み込み可○住宅ローン審査だけでもOK ※建物価格以外に必要...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,制震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

スマホで物件を見る



## 株式会社アミール不動産 本店

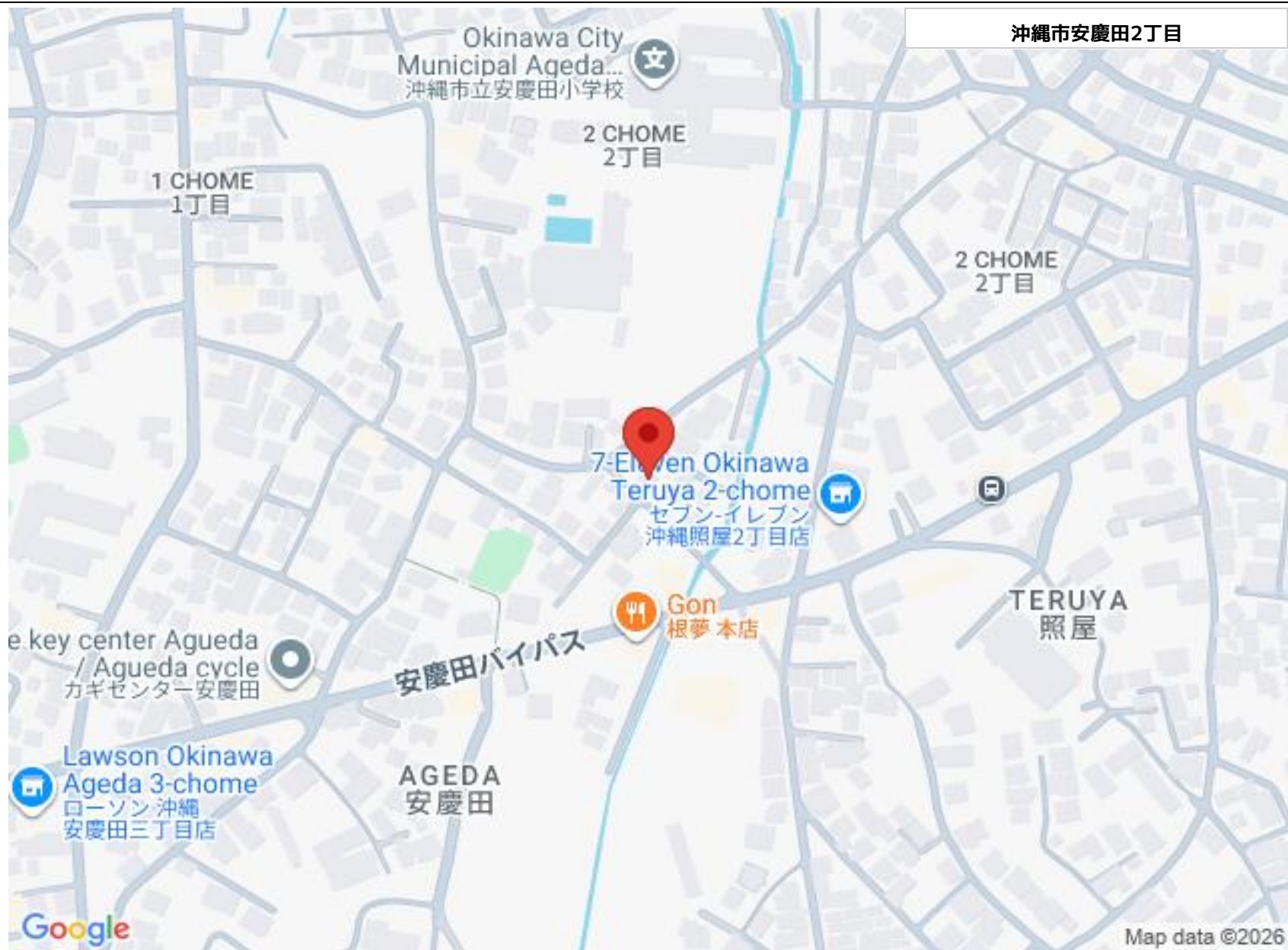
〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 2-11-4  
沖縄県知事免許番号(1)第5749号

|            |                                                                                                            |      |                |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                     |      |                |
| 所在地        | 沖縄市安慶田2丁目                                                                                                  |      |                |
| 価格         | 4,650万円                                                                                                    |      |                |
| 価格備考       | ご契約時には契約金(手付金)として自己資金(約30万円~100万円程)が別途必要になってきます。お客様の状況に合わせて無理なく進められるようサポートさせていただきますのでお困り事等ございましたらお気軽にお問... |      |                |
| 間取り        | 3LDK                                                                                                       | 階数   | 2階建て           |
| 建物面積       | 103.65㎡ / 31.35坪                                                                                           | 土地面積 | 97.7㎡ / 29.55坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.4 洋4.7 洋4.7 LDK14.2 ※ウオークインクローゼット                                                                       |      |                |
| 私道負担       | 無し                                                                                                         | 接道方向 | 北東4m           |
| 築年月        | 2027年02月(新築)                                                                                               | 引き渡し | 相談(相談)         |
| 地目         | 宅地                                                                                                         | 土地権利 | 所有             |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                                                      |      |                |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                                                                                              |      |                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                                                                 | 都市計画 | 非線引            |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                         |      |                |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種によっては駐車出来る台数が異なる可能性があります。                                                                         |      |                |
| 交通         | 【バス停】照屋:徒歩約4分                                                                                              |      |                |
| 物件備考       | 【アミール不動産について】弊社では、社員が大手新築戸建分譲会社出...                                                                        |      |                |

更新日: 2026/08/02 公開期限: 2026/08/15

TEL 098-923-1266

営業時間: 営業時間 09:00~19:00 事前予約で早朝や夜間のご案内も可能です...  
定休日: 年中無休



## 株式会社アミール不動産 本店

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 2-11-4

沖縄県知事免許番号（1）第5749号

**TEL 098-923-1266**

**営業時間:** 営業時間 09:00～19:00 事前予約で早朝や夜間のご案内も可能です...

**定休日:** 年中無休