

【キッチン・バック・I・I】家電・I・I】 5号棟/全9棟】※大手分譲会社（売主）出身で
ある営業担当がお得な購入方法、建物に関する相談、住宅ローン等の不安事について親身に対応させていただきます
ますのでお気軽に何でもご相談ください！建物以外に必要な諸費用の抑え方も全力で対応させていただきます...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,高台に立地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,庭付き,ウッドデッキ,全室2面採光,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,駐輪場,日当たり良好,静かな場所

株式会社アミール不動産
〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 2-11-4
沖縄県知事免許番号（1）第5749号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市美里6丁目		
価格	3,998万円		
価格備考	ご契約時には契約金（手付金）として自己資金（約30万円～100万円程）が別途必要になってきます。お客様の状況に合わせて無理なく前に進められるようサポートさせていただきますのでお困り事等ございましたらお気軽に...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	107.83㎡ / 32.61坪	土地面積	150.78㎡ / 45.61坪
間取り詳細	洋10 洋6 洋5.2 LDK19.1 ※ウォークインクローゼット×3、シューズクローク		
私道負担	無し	接道方向	北4.5m、西12m
築年月	2024年12月(新築)	引き渡し	相談 (相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※※車種によっては駐車出来る台数が異なる可能性があります。		
交通	【バス停】美里小学校前: 徒歩約5分		
物件備考	弊社【アミール不動産】はなんでもお気軽にご相談（お話）いただける、...		

更新日：2025/07/02 公開期限：2025/07/15

TEL 098-923-1266
営業時間: 営業時間 09:00～19:00 事前予約で早朝や夜間のご案内も可能です...
定休日: 年中無休



株式会社アミール不動産

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 2-11-4

沖縄県知事免許番号（1）第5749号

TEL 098-923-1266

営業時間: 営業時間 09:00～19:00 事前予約で早朝や夜間のご案内も可能です...

定休日: 年中無休