

新築RC分譲全⑩棟 ⑦号棟船越小学校徒歩約4分【RC造住宅が月々8万円台〜!?】 コンビニも徒歩圏内高
速も近くてお出かけも楽々お問い合わせは098-851-3157エンパシー不動産まで無理な押し売りはし
ません。大手ハウスメーカーの元店長が住宅ローンのおすすめから、物件のメリットデメリットまで正直にお伝...

クローバーエース船越Ⅱ 7号地

1F

2F

エンパシー不動産

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,アイランド型キッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る



エンパシー不動産 株式会社 Empathy Rose

〒901-0361 沖縄県糸満市糸満 1505-29
沖縄県知事(1)第5744号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市玉城字船越		
価格	3,980万円		
価格備考	住宅ローンお支払い例（金利1%50年ローンの場合（諸費用自己資金） 84,320円 ボーナス支払い無し		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	104.34㎡ / 31.56坪	土地面積	123.13㎡ / 37.24坪
間取り詳細	洋4.6 洋5.7 洋4.3 洋8 LDK19.9 ※キッチン4.1帖ダイニング4.1帖リビング11.7帖（LDK19.9帖）1階物干し場あり		
私道負担	有り（129.56㎡）含まない	接道方向	南東4m
築年月	2024年12月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台無料 並列		
交通	【バス停】船越: 徒歩約2分		
物件備考	【完成！現地見学随時受付中】 完成した7号地を実際に内見し検討でき...		

更新日：2025/10/22 公開期限：2025/11/04

TEL 098-851-3157

営業時間: 09:00～21:30

定休日: 不定休、年末年始、GW