

嘉手納町屋良1丁目④号棟 法定耐用年数が木造の2倍以上の新築コンクリート住宅 RC造で資産価値の高い物件外観は白と黒のモノトーンでシャープさが特徴の「モダンスタイル」屋良小学校まで徒歩3分 お早めにご見学をおすすめします。完成したらすぐ完売する、地元沖縄の人気のハウスメーカーのお家です



【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,冷房,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,庭付き,耐震構造,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好

物件種別	売買一戸建て		
所在地	嘉手納町屋良1丁目		
価格	5,350万円		
価格備考	TVアンテナ、網戸、ガス乾燥機、照明などオプション料金なしで標準搭載		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	104.04m <sup>2</sup> / 31.47坪	土地面積	140.95m <sup>2</sup> / 42.63坪
間取り詳細	洋4.6 洋5.7 洋4.3 洋8.1 LDK19.8 ※キッチン4.1帖リビングダイニング15.7帖 1階物干し場あり、2階WICあり、		
私道負担	無し	接道方向	南西9m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台無料 並列		
交通	【バス停】屋良バス停: 徒歩約3分		
物件備考	堂々完成! 現地見学が可能! 駐車場2台、4LDK 堂々完...		

更新日: 2026/03/29 公開期限: 2026/04/11

スマホで物件を見る



## エンパシー不動産 株式会社 Empathy Rose

〒901-0361 沖縄県糸満市糸満 1505-29  
沖縄県知事(1)第5744号

TEL 098-851-3157

営業時間: 09:00~21:30

定休日: 不定休、年末年始、GW