

全⑤棟 ⑤号棟 地震に強いお家 『学区区真壁小学校・三和中学校』 月々 5 万円台〜今のお家賃と比べてみて
ください静かな場所で 閑静な住環境♪【最大40万円の補助金



5号棟

4LDK

販売価格 2,580 (税込) 万円

■敷地面積/158.75㎡ ■延床面積/96.38㎡(ルーフバルコニー込106.10㎡)
■建築確認番号/

料理中も全員が望む対面キッチン



1F:52.24㎡
2F:44.14㎡
(ルーフバルコニー込53.86㎡)

うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,
バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,
インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,南道路,整形
地,平坦地,南向き,上水道,EV充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,テラス ルーフバルコニー,庭付き,
制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,新
築時・増改築時の設計図あり,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る



エンパシー不動産 株式会社 Empathy Rose

〒901-0361 沖縄県糸満市糸満 1505-29
沖縄県知事(1)第5744号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	糸満市宇江城		
価格	2,580万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	96.38㎡ / 29.15坪	土地面積	158.75㎡ / 48.02坪
間取り詳細	和5.2 LDK16		
私道負担	無し	接道方向	-
築年月	2025年(新築)	引き渡し	指定有
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 縦列		
交通	【バス停】宇江城: 徒歩約2分		
物件備考	全⑤棟 ⑤号棟 地震に強いお家『学区区真壁小学校・三和中学校』月々 5 ...		

更新日：2025/09/17 公開期限：2025/09/30

TEL 098-851-3157

営業時間: 09:00〜21:30

定休日: 不定休、年末年始、GW





エンパシー不動産 株式会社 Empathy Rose

〒901-0361 沖縄県糸満市糸満 1505-29

沖縄県知事(1)第5744号

TEL 098-851-3157

営業時間: 09:00～21:30

定休日: 不定休、年末年始、GW