

☆宮城海岸まで徒歩約4分 ☆目の前が公園の静かな住環境です！ ☆ルーフトップからはオーシャンビュー
ー ☆アメリカンビレッジの花火もきれいです！

¥78,600,000

- ・土地 約66.60㎡
- ・建物 約121.71㎡
- ・新築地
- ・市街化区域
- ・第一種住居地域
- ・60%/200%
- ・坪高 南側の6m
- ・近心通3路線で
- ・引渡し時期相談

人気の宮城エリア！
公園が目の前 静かな住環境
ルーフトップがあります！
浜川小学校まで徒歩1分
北谷・宮城でしか味わえない「究極のサンセット・ライフ」がここから始まる。

間取図

イメージパース



バス停
「浜川小学校前」
徒歩2分

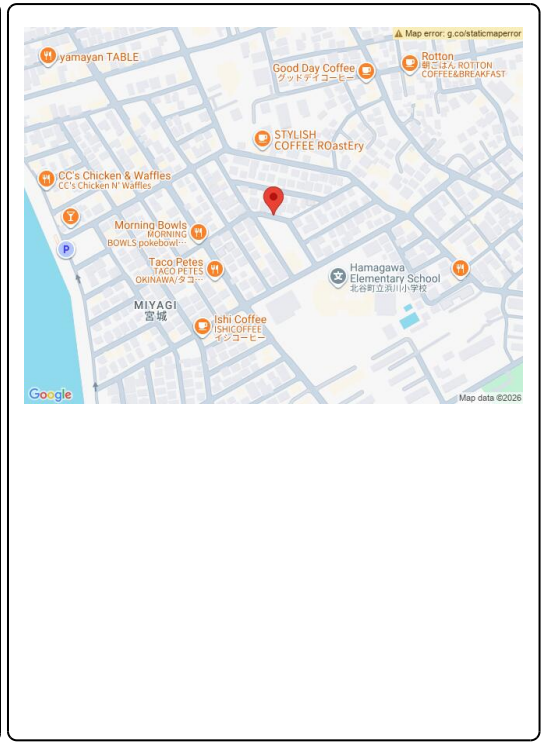
新築戸建

Chatan Life Style

CHATOWN(株)

沖縄県知事免許 (1) 第5778号
〒904-0114 沖縄県中頭郡北谷町
港9-37
096-901-7317
info@chatown.co.jp
専属営業代行
手数料：2万円





物件種別	売買一戸建て		
所在地	北谷町宮城		
価格	7,860万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	3階建て
建物面積	121.71m ² / 36.81坪	土地面積	66.6m ² / 20.14坪
間取り詳細	-		
私道負担	無し	接道方向	南6m
築年月	2028年08月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】 浜川小学校前: 徒歩約2分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 確認中		

更新日：2026/08/31 公開期限：2026/09/13

スマホで物件を見る



CHATOWN株式会社
〒904-0114 沖縄県北谷町港 9-37
沖縄県知事免許 (1)5778

TEL 098-901-7317
営業時間: 09:30~18:30
定休日: 不定休