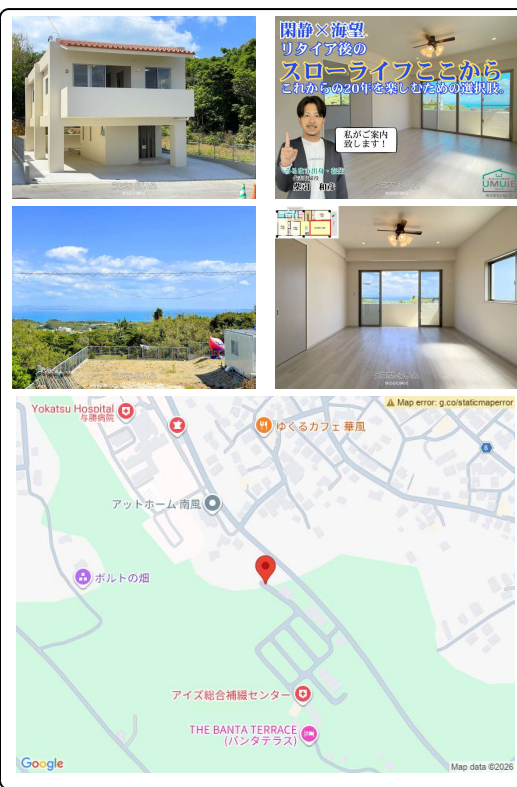


リタイア後は静かな場所でゆっくり過ごしたい皆様へ！毎朝の日課はリビングで海を眺めながら挽きたてのコーヒー飲む。そして健康維持の為に朝活の散歩をスタート。たまには近くの勝連城跡の頂上からうるま市を見渡し、心身を整える。車を出せば、海中道路を越えパワースポットのある島々へ。今までは一日が早かったが、これ...



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,B Sアンテナ,C Sアンテナ,シューズボックス,全居室収納,階段下収納,高台に立地,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所【設備備考】：将来はエレベーターの設置も可能！リビングのシーリングファンからスマホをBluetoothで繋げることで音楽を流すことができます！

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市勝連南風原		
価格	6,300万円~6,380万円		
価格備考	10号地：6,380万円11号地：6,380万円12号地：6,300万円		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	106.65m <sup>2</sup> / 32.26坪	土地面積	226.33m <sup>2</sup> / 68.46坪
間取り詳細	洋8.4 洋7.5 洋6.4 LDK21.5 ※1 Fにはサービスルームは、ワークスペースやワークアウト室、倉庫として利用可能！		
私道負担	無し	接道方向	北東6m
築年月	2026年04月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	4台 縦列 並列 屋内 ※車種により最大4台駐車が可能！		
交通	【バス停】西原：徒歩約10分		
物件備考	ていだむるがし勝連では、分譲地内の維持管理の為に毎月管理費等を徴収し...		

更新日：2026/07/07 公開期限：2026/07/20

スマホで物件を見る



## 株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5  
沖縄県知事(1)第5716号

TEL 090-1942-6693

営業時間：10:00~18:00

定休日：水曜・日曜・GW・お盆・年末年始