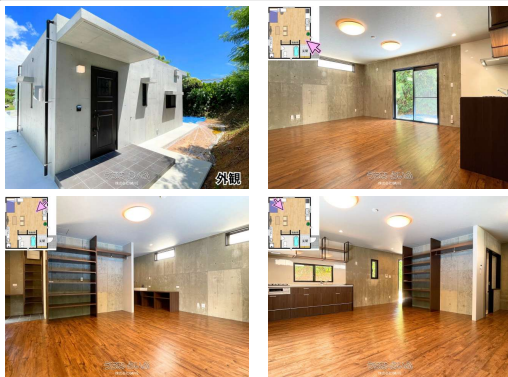


朗報！価格改定♪予算を下げて満足を上げる★家賃も住宅ローン金利も上昇する今、この二重の不安は現実的な悩みだと思えます。だから今こそ、「買う」と「買わない」の選択肢をフラットに考える機会をつくりませんか？もし、仕事帰りにゆったりと過ごせる時間や、気ままに楽しむ趣味の空間、そして60歳以降も安心して...

余計なものを持たないシンプルな空間



動線をシンプルにすることで、たった12坪でも開放的な住まいが実現。
無駄を削ぎ落とし、心地よさだけを残したコンパクトな暮らし。



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,L字型キッチン,システムキッチン,浴槽,独立洗面所,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,平坦地,上水道,24時間換気システム,オール洋間,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市宇堅		
価格	2,490万円		
価格備考	弊社では、複数の金融機関から、より良いご条件で住宅ローンをご案内しております♪住宅ローンのご相談はお気軽にお申し付けください♪		
間取り	1ルーム	階数	1階建て
建物面積	40.47m ² / 12.24坪	土地面積	176.69m ² / 53.44坪
間取り詳細	洋24.9 ※玄関扉を開けると、仕切りが無く、ダイレクトに室内へとつながります。一人暮らしだから、扉を開ける頻度・ホールの重要性・必然性よりも開放感や生活...		
私道負担	有り (40.58m ²) 含む	接道方向	北西6m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列 ※駐車スペースは幅2.5m、全長9.4mあります。		
交通	【バス停】宇堅公民館前: 徒歩約5分		
物件備考	価格改定: 2600万円→2490万円 (△110万円) 価格改定日: ...		

更新日: 2025/09/16 公開期限: 2025/09/29

スマホで物件を見る



株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5
沖縄県知事 (1) 第5716号

TEL 090-1942-6693

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始