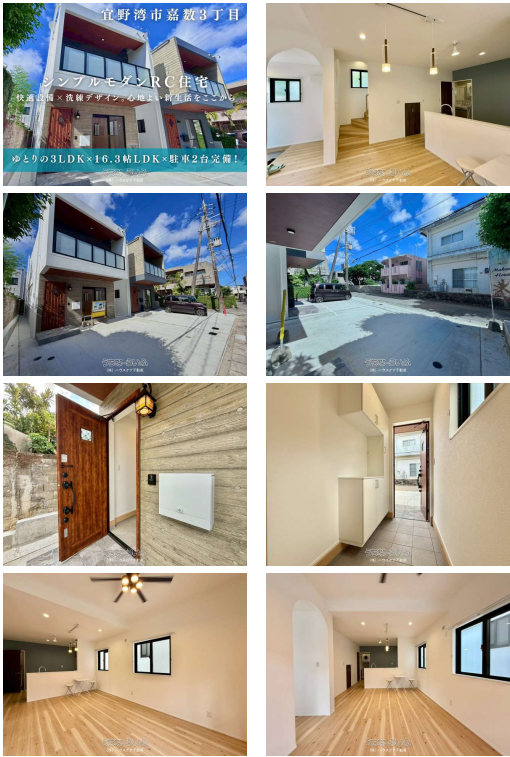
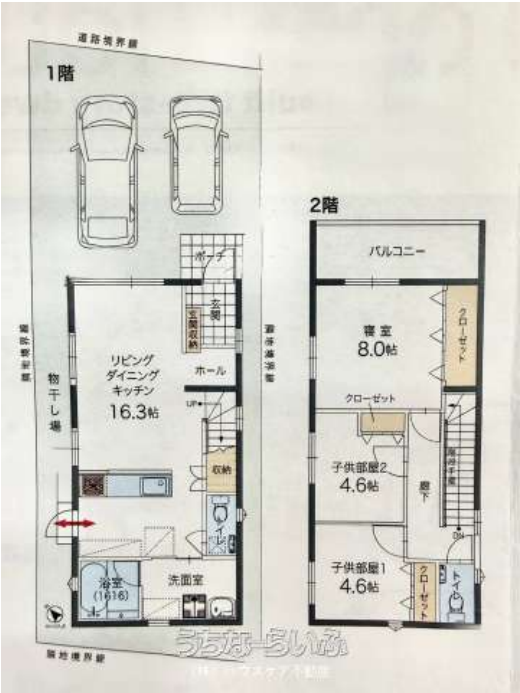


家族の時間が、自然と増えていく——そんな暮らしが思い浮かぶ住まいですお子さまと一緒に内覧も大歓迎
2階へ上がる際には必ずリビングを通る間取りのため、毎日さりげなく顔を合わせられるのも魅力。お子さまにとっても、ママ・パパにとっても安心できるポイントです。16.3帖のゆとりあるLDKを中心に、家...



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,階段下収納,高台に立地,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,デザイナーズ,完了検査済証,静かな場所【設備備考】：『オスメPOINT』毎日の家事を助けてくれる、うれしい設備がそろっています。タッチレスシャワー水栓とワイドシンクで、調理や後片付けもスムーズに。食洗機・乾燥機付きで忙しい子育て世帯の家事負担を軽減します。リビングにはシーリングファンを設置し、家族が集まる空間を一年中快適に保ちます♪

（株）ハウスクエア不動産
〒904-0313 沖縄県読谷村大湾 363
沖縄県知事(1)第5723号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市嘉数3丁目		
価格	4,680万円		
価格備考	物件価格のほか、印紙代や登記費用、火災保険料などの諸費用が別途必要となります。ご家庭のライフスタイルや将来設計に合わせた資金計画、住宅ローンのご相談も承っておりますので、「まずは話を聞いてみたい」という...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	94.55㎡ / 28.6坪	土地面積	103.14㎡ / 31.19坪
間取り詳細	洋8 洋4.6 洋4.6 LDK16.3 ※家族で暮らす中で増えやすい荷物をすっきりしまえる“階段下収納”を備えています♪お子さまの学校用品や習い事の...		
私道負担	無し	接道方向	北東4m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	即日（詳細は担当者へお尋ねください。）
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※駐車スペースの台数は、車の種類によって異なることがあります。		
交通	【モノレール】でたこ浦西駅: バス乗車26分 / 徒歩約35分 【バス停】嘉数: 徒歩約8分		
物件備考	●ピノキオ保育所 / 歩約5分・車約1分（約400m） ●宜野湾市立嘉...		

更新日：2026/02/07 公開期限：2026/02/20

TEL 098-979-8526
営業時間: 09:00～18:00 「仕事前・後しか時間がない」という方もご安心♪ ...
定休日: 水曜日



(株) ハウスケア不動産

〒904-0313 沖縄県読谷村大湾 363

沖縄県知事(1)第5723号

TEL 098-979-8526

営業時間: 09:00~18:00 「仕事前・後しか時間がない」という方もご安心♪ ...

定休日: 水曜日