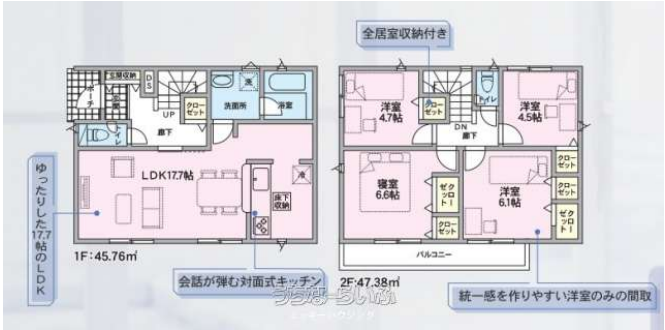


全4棟1号棟大型キャッシュバックエアコンプレゼント住宅ローン手数料なんと無料！他社より好条件で購入へ  
ミッキーハウジングだから出来るサービスをご提供どこよりもお得に購入できます



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,南道路,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,駐輪場,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：－

|            |                                                    |      |                 |
|------------|----------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                             |      |                 |
| 所在地        | 宜野湾市新城2丁目                                          |      |                 |
| 価格         | 4,177万円                                            |      |                 |
| 価格備考       | 詳しくは、担当者にご確認ください。                                  |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                               | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 93.14㎡ / 28.17坪                                    | 土地面積 | 99.91㎡ / 30.22坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.6 洋6.1 洋4.7 洋4.5 LDK17<br>.7 ※全室収納・バルコニー・トイレ2ヶ所 |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                                 | 接道方向 | 南西6.24m         |
| 築年月        | 2025年03月(新築)                                       | 引き渡し | 即日(－)           |
| 地目         | 宅地                                                 | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第一種住居<br>第一種住居                                     |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                 |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                         | 都市計画 | 市街化区域           |
| 取引態様       | 一般媒介                                               |      |                 |
| 駐車場        | 2台 縦列 ※－                                           |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車100分／徒歩約300分<br>【バス停】野嵩: 徒歩約6分  |      |                 |
| 物件備考       | ☆ミッキーハウジングならではのサービスを提供いたします☆・他...                  |      |                 |

更新日：2025/07/01 公開期限：2025/07/14

スマホで物件を見る



## ミッキーハウジング

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 1-57  
沖縄県知事（5）第3544号

TEL 098-927-4107

営業時間：－ 09:00～22:00 －

定休日：年中無休いつでもお気軽にお問い合わせください(´▽`)