

【F号棟】【大型キャッシュバック】+【お引越し0円】+【FP1級資格者による無料購入相談】  
提携ローン  
オリコン顧客満足度調査 住宅ローン「金利」「団体信用保険」部門1位の「auじぶん銀行」の対面紹介  
が可能です！※県内銀行、ネット銀行含め、ベストなローンをご案内します  
営業拠点 北部～南部まで沖縄県...

F号棟

●敷地面積 / 118.78㎡ (35.93坪)  
●建物面積 / 95.22㎡ (28.79坪)  
●建築確認番号 / 八重土(建)第71号

4LDK

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッシング,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,上水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良好,静かな場所

|            |                                                                                                                 |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                          |      |                  |
| 所在地        | 八重瀬町新城                                                                                                          |      |                  |
| 価格         | 2,690万円                                                                                                         |      |                  |
| 価格備考       | ※全てのお客様に該当する、ベストなローンプランはありません。あなたにとって最適なローンプランをご案内します。他にローンの借入がある方・自己資金が少ない方・個人事業主の方など、ローンが組めるか心配な方も、ぜひご相談ください。 |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                            | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 95.22㎡ / 28.8坪                                                                                                  | 土地面積 | 118.78㎡ / 35.93坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋5.2 洋5.2 洋5.2 LDK16<br>.2 ※年間4万棟以上の実績ある施工会社が考えぬいた<br>こだわりのプランです！                                          |      |                  |
| 私道負担       | -                                                                                                               | 接道方向 | 東6m              |
| 築年月        | 2025年01月(新築)                                                                                                    | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                                                              | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                                                                                             |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                              |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 400%                                                                                                      | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                              |      |                  |
| 駐車場        | 3台 ※駐車可能台数は車種によって変わります。                                                                                         |      |                  |
| 交通         | 【バス停】新城: 徒歩約5分                                                                                                  |      |                  |
| 物件備考       | ＼*ミンサーハウスについて*/ リクルートSUUMO(沖縄県担...                                                                              |      |                  |

更新日: 2025/07/01 公開期限: 2025/07/14

スマホで物件を見る



## ミンサーハウス 沖縄中部ライカム店

〒901-2306 沖縄県北中城村ライカム 1 5F(屋上階)howlive内  
沖縄県知事(1)第5614号

TEL 098-988-9140

営業時間: 営業時間 09:00~21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可...  
定休日: howlive イオンモール沖縄ライカムの休日に準ずる

