

【限定①棟】【大型キャッシュバック】+【お引越し0円】+【FP1級資格者による無料購入相談】  
提携  
ーン  
オリコン顧客満足度調査 住宅ローン「金利」「団体信用保険」部門1位の「auじぶん銀行」の対面紹  
介が可能です！※県内銀行、ネット銀行含め、ベストなローンをご案内します  
営業拠点  
北部～南部まで沖縄...



設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニタ付インターホン) ,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険 (国交省指定法人) による保証,静かな場所 ... 1

|            |                                                                                                                 |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                          |      |                  |
| 所在地        | 那覇市国場                                                                                                           |      |                  |
| 価格         | 4,580万円                                                                                                         |      |                  |
| 価格備考       | ※全てのお客様に該当する、ベストなローンプランはありません。あなたにとって最適なローンプランをご案内します。他にローンの借入がある方・自己資金が少ない方・個人事業主の方など、ローンが組めるか心配な方も、ぜひご相談ください。 |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                                                                                            | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 90.72㎡ / 27.44坪                                                                                                 | 土地面積 | 105.38㎡ / 31.87坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.7 洋5.2 洋4.5 LDK18.7 ※ス<br>トレージルーム4.5帖は使用用途が多様で便利です！                                                          |      |                  |
| 私道負担       | 有り                                                                                                              | 接道方向 | 南東3.6m、南西5.6m    |
| 築年月        | 2025年05月(新築)                                                                                                    | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                                                              | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層                                                                                                          |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                              |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                                                                                      | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                              |      |                  |
| 駐車場        | 2台 縦列 ※※車種によっては駐車可能台数が変わります。                                                                                    |      |                  |
| 交通         | 【バス停】 樋川: 徒歩約5分                                                                                                 |      |                  |
| 物件備考       | ＼*ミンサーハウスについて*/ リクルートSUUMO (沖縄県担...                                                                             |      |                  |

更新日: 2025/05/16 公開期限: 2025/05/29

スマホで物件を見る



## ミンサーハウス 沖縄中部ライカム店

〒901-2306 沖縄県北中城村ライカム 1 5F(屋上階)howlive内  
沖縄県知事 (1) 第5614号

TEL 098-988-9140

営業時間: 営業時間 09:00～21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可能です。

定休日: howlive イオンモール沖縄ライカムの休日に準ずる