

【広い庭のある暮らし、はじめませんか？】約185坪×築29年中古戸建て『オーシャンビュー』『佐敷小学校・佐敷中学校エリア』『ミサワホームの100年住宅』現況は3LDKの住宅ですが、そのままお住まいいただくことはもちろん、建物を解体し、新築住宅用地としてご活用いただくことも可能です。広い庭やガレージ、...



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,浴槽,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,階段下収納,高台に立地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,庭付き,庭10坪以上,全居室6畳以上,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所【設備備考】:掲載内容と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。現況引き渡しとなるため、設備の修理などは買主様のご負担となります。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷字新里		
価格	4,250万円		
価格備考	【契約時に必要な費用について】 ご契約時には、手付金・印紙代・仲介手数料・登記費用・司法書士報酬などの諸費用が必要となります。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	69.26㎡ / 20.95坪	土地面積	612.42㎡ / 185.25坪
間取り詳細	洋12.2 洋8.5 洋3.6 LDK22 ※掲載内容と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。		
私道負担	無し	接道方向	東4.7m
築年月	1997年07月(築29年)	引き渡し	指定有 (2026年10月頃)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	S造（鉄骨構造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】新里: 徒歩約5分		
物件備考	【周辺環境】 ・ 佐敷小学校→車で1分（約900m） ・ 佐敷中学校...		

更新日：2026/09/26 公開期限：2026/10/09

スマホで物件を見る



株式会社Orion不動産

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号
沖縄県知事（1）第5721号

TEL 098-987-8771

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 水曜・GW・年末年始





株式会社Orion不動産

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号

沖縄県知事（1）第5721号

TEL 098-987-8771

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 水曜・GW・年末年始