

【2号棟/全2棟】『キャッシュバック対象物件』『北中城小・北中城中エリア』雨天の時でもお子様を遊ばせられるよう『屋根付きゆんたくポーチ』を企画しました!!『こだわりの新築一戸建て〇未完成ですが同施工会社の完成物件にて内覧・住宅購入のご相談可能です〇キャッシュバック対象物件〇土日のご相談・内覧也大歓迎...

2号棟

販売価格

5,399万円

3LDK+WIC+カースペース3台

土地面積/180.05㎡ (54.46坪)

建物面積/119.23㎡ (36.06坪)

※玄関アプローチおよびインナーバルコニー等18㎡を含みます

建築確認番号/第R08SHC112459号

総戸数12.4万円(税込)で設置可(オプション)

玄関にはアウトドア用品等片づけられるよう土間収納を企画しております。

シームアンダーボウル仕様を採用し、清潔さを考えたホテルライクのような洗面台を配しました。

手入れのしやすいタンクレストイレ+スクエアボウルの手洗いカウンターを配しました。

4.5帖超の大型WICを配し、家族や荷物の多い方にお勧めです!

リビングには折上天井を配し、開放感をプラスしました!

ベニシユラキッチン+ガラストップコンロを配し、建売にはないワイルドな空間を演出致しました。

天井は折上天井を配し、空間の広さUP!

西風の急な降雨にも活用できるインナーバルコニーを配しました。

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,アイランド型キッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),24時間セキュリティ,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,出窓,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,角地,南道路,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,テラス ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,吹抜,外人住宅,バリアフリー,耐震構造,長期優良住宅,低炭素住宅,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,海沿い,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:ご契約後、別途費用で設置可能な設備やオプション工事もございますので、詳細はお気軽にお問い合わせください。

スマホで物件を見る



株式会社Orion不動産

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号
沖縄県知事(1)第5721号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	北中城村美崎		
価格	5,399万円		
価格備考	ご契約の際には、手付金として30万円~100万円程度の自己資金が必要となる場合がございます。お客様の状況に合わせて、無理のない資金計をご提案いたします。ご不安な点やご不明な点がございましたら、どうぞお気軽に...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	119.23㎡ / 36.06坪	土地面積	180.05㎡ / 54.46坪
間取り詳細	洋6.75 洋6.5 洋5.5 LDK20.12 ※土間収納/インナーバルコニー/ウォークインクローゼット/玄関ポーチ		
私道負担	無し	接道方向	西5.9m
築年月	2026年11月(新築)	引き渡し	相談(担当者へご確認ください)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列 ※駐車可能台数は、お車のサイズ・車種等により異なる場合がございます。		
交通	【バス停】与儀:徒歩約10分		
物件備考	【長期優良住宅認定物件】耐震性・省エネ性・劣化対策など、国が定め...		

更新日:2026/09/20 公開期限:2026/10/03

TEL 098-987-8771

営業時間:09:30~17:30

定休日:水曜・GW・年末年始