

2号棟 4LDK+WIC+パントリー

☐敷地面積 / 173.82m(52.58坪)
 ※セツトバック部分2.61㎡・1.84㎡含
☐建物面積 / 105.16㎡(31.81坪)
 ※インナーバルコニー6.62㎡含
☐建築確認番号 / 第HPA-25-10121-1号

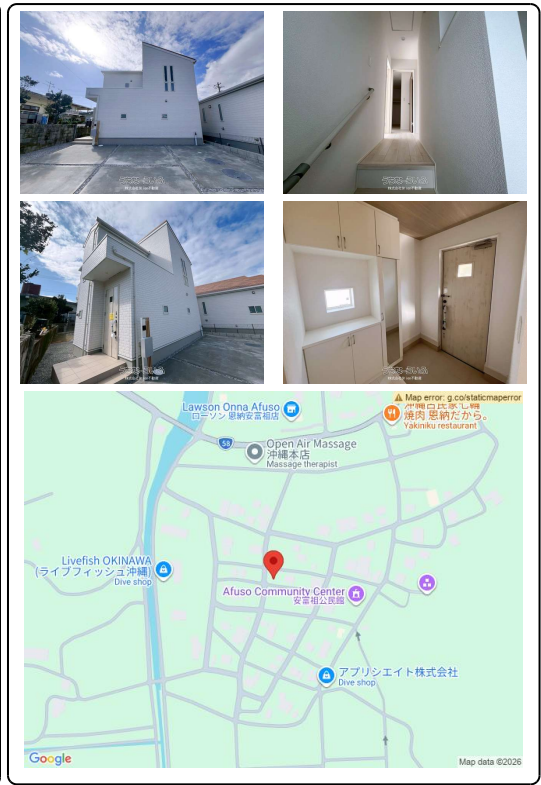
1F
 2F

浴室
 洗面
 トイレ
 玄関
 廊下
 洋室 (5.25帖)
 LDK (16帖)

陽屋根
 洋室 (5.25帖)
 洋室 (7.75帖)
 洋室 (5.25帖)
 インナーバルコニー
 大容量WIC付主寝室
 ワイドバルコニー

広々洗面室
 大容量WIC付主寝室
 ワイドバルコニー

うちなごいふ



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,24時間換気システム,オール洋間,庭付き,耐震構造,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：設備表記は図面と現況が相違する場合は現況優先といたします。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは担当者までお問い合わせください(^^^) 物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございます。予めご承知おきください。その他物件詳細については、お気軽にお問い合わせください。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	恩納村安富祖		
価格	3,190万円		
価格備考	先着順にてご案内いたします。契約時に手付金や印紙が必要となります。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	105.16㎡ / 31.81坪	土地面積	169.37㎡ / 51.23坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.2 洋5.2 洋7.7 LDK16 ※ウォークインクローゼット		
私道負担	無し	接道方向	北3.6m、南3.4m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	相談 (2025年12月下旬以降)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	- / -	都市計画	都市計画区域外
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 ※駐車台数は車種によって異なります。		
交通	【バス停】安富祖: 徒歩約3分		
物件備考	◆周辺環境◆ ・ 恩納村立安富祖小学校まで徒歩33分(約2.5km)...		

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16



〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号
 沖縄県知事（1）第5721号

うちなーらいふ物件番号:h-6560-7250916-0222 図面出力日:2026/02/04

営業時間: 09:30~17:30
定休日: 水曜・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。